

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Проектное бюро «КВАНТ»

ЖИЛОЙ ДОМ ПО УЛ. СУХОНСКАЯ В Г. ВОЛОГДА

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел № 3 «Архитектурные решения»

135/3- AP

Том 3

2022

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Проектное бюро «КВАНТ»

ЖИЛОЙ ДОМ ПО УЛ. СУХОНСКАЯ В Г. ВОЛОГДА

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел № 3 «Архитектурные решения»

135/3- АР

Том 3

Главный архитектор проекта

Петухов В.В

Главный инженер проекта

Люскова С.А

2022

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Номер страницы
135/3-АР.СТ	Содержание тома	3
135/3-АР.ТЧ	Текстовая часть	5
а	описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации;	6
б	обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства;	6
б.1	обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);	9
б.2	перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются);	10
в	описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства;	10
г	описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения;	12
д	описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей;	12
е	описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия;	13

Име. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Име. № дубл.	Подп. и дата
	Име. № подл.

					135/3			АР.СТ				
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Содержание тома			Лит	Лист	Листов		
									1	2		
Разраб.	Степанова А.			09.22				КВАНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО				
Пров.	Петухов В.В			09.22								
Н. контр.	Люскова С.А.			09.22								

Обозначение	Наименование	Номер страницы
ж	описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);	13
з	описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения;	13
135/3-АР	Графическая часть	
Лист 1	Фасад в осях 1-8. Ведомость отделки фасадов	14
Лист 2	Фасад в осях 8-1. Фасад в осях А-Д. Фасад в осях Д-А	15
Лист 3	План технического подполья. Секция в осях 1-2. М1:100	16
Лист 4	План технического подполья. Секция в осях 3-4. М1:100	17
Лист 5	План технического подполья. Секция в осях 5-6. М1:100	18
Лист 6	План технического подполья. Секция в осях 7-8. М1:100	19
Лист 7	План первого этажа. Секция в осях 1-2. М1:100	20
Лист 8	План первого этажа. Секция в осях 3-4. М1:100	21
Лист 9	План первого этажа. Секция в осях 5-6. М1:100	22
Лист 10	План первого этажа. Секция в осях 7-8. М1:100	23
Лист 11	План типового этажа. Секция в осях 1-2. М1:100	24
Лист 12	План типового этажа. Секция в осях 3-4. М1:100	25
Лист 13	План типового этажа. Секция в осях 5-6. М1:100	26
Лист 14	План типового этажа. Секция в осях 7-8. М1:100	27
Лист 15	План технического чердака. Секция в осях 1-2. М1:100	28
Лист 16	План технического чердака. Секция в осях 3-4. М1:100	29
Лист 17	План технического чердака. Секция в осях 5-6. М1:100	30
Лист 18	План технического чердака. Секция в осях 7-8. М1:100	31
Лист 19	План кровли. Секция в осях 1-2. М1:100	32
Лист 20	План кровли. Секция в осях 3-4. М1:100	33
Лист 21	План кровли. Секция в осях 5-6. М1:100	34
Лист 22	План кровли. Секция в осях 7-8. М1:100	35
Лист 23	Разрез 1-1	36

Име. № подл	Подп. и дата
Име. № дублг.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	135/3	АР.СТ	Лист 2
-----	------	----------	-------	-----	-------	-------	-----------

Проектная документация разработана в соответствии с:

- Задание на проектирование;
- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ (с изменениями на 27 декабря 2018г.) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.1999 N 52-ФЗ (последняя редакция);
- СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003 (с Изменением N1, 2, 3);
- Федеральный закон "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" от 24.11.1995 N 181-ФЗ (последняя редакция);
- СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания";
- СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*;
- СП 51.13330.2011 Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 (с Изменением N1)

Име. № подл.	1	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	135/3					АР.ТЧ		
						Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лит	Лист	Листов
						Разраб.	Степанова А.		09.22				
						Пров.	Петухов В.В		09.22	Текстовая часть			
						Н. контр.	Люскова С.А.		09.22				
										КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО			

а) ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ВНЕШНЕГО И ВНУТРЕННЕГО ВИДА ОБЪЕКТА, ЕГО ПРОСТРАНСТВЕННОЙ, ПЛАНИРОВОЧНОЙ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Проектируемый жилой дом расположен по улице Сухонская в городе Вологда. Здание состоит из 4х секций, каждая секция состоит из 8 надземных этажей, технического чердака и технического подполья.

В техническом подполье первой секции размещены помещения технического подполья, водомерный узел, КУИ. Во 2-ой и 3-ей секциях, в техническом подполье размещаются помещения технического подполья. В 4-ой секции расположены помещения технического подполья и тепловой пункт. На первом и типовых этажах всех 4-х секций размещаются жилые квартиры. Так же на первом этаже 1-ой секции расположена ВРУ.

В каждой секции предусмотрен пассажирский лифт с проходной кабиной и машинным помещением, грузоподъемностью 630кг.

Выход на кровлю предусмотрен по маршевой металлической лестнице. Кровля – плоская с внутренним организованным водостоком, парапет 600мм и металлическое ограждение высотой 600 мм.

Высота ограждений наружных лестничных маршей и площадок, балконов, лоджий, террас, кровли и в местах опасных перепадов должна быть не менее 1,2 м. Лестничные марши и площадки внутренней лестницы должны иметь ограждения с поручнями высотой не менее 0,9 м.

Высота здания и площадь этажа в пределах пожарного отсека приняты в зависимости от степени огнестойкости (II) и класса конструктивной пожарной опасности (C0) (п. 6.5.1, табл. 6.8 СП 2.13130.2020).

б) ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫХ И АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННЫХ РЕШЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ЧАСТИ СОБЛЮДЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

За относительную отметку 0,000 уровня чистого пола 1-го этажа принята абсолютная отметка 117.35 по Балтийской высотной системе.

Характеристика проектируемого жилого дома:

- степень огнестойкости - II
- класс ответственности - нормальный (II)
- класс здания по функциональной пожарной опасности Ф 1.3
- класс здания по конструктивной пожарной опасности - C0
- Нормативная снеговая нагрузка – 204 кгс/м².
- Нормативный скоростной напор ветра – 23 кгс/м².
- Зона влажности – нормальная.

Расчетная наружная температура:

- наиболее холодной пятидневки - (-32 °С);
- наиболее холодных суток – (- 36 °С).

Габаритные размеры по наружным осям:

- секция в осях 1-2 _ 36,535 x 13,56 м;
- секция в осях 3-4 _ 25,60 x 15,06 м;
- секция в осях 5-6 _ 25,60 x 15,06 м;
- секция в осях 7-8 _ 25,60 x 15,06 м.

Высота этажей от пола до потолка:

- технического подполья – 1,79 м;
- тех. помещения в техническом подполье – 2,1 м;

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Лист
	Подп. и дата				
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	135/3
					АР.ТЧ
					2

- жилых этажей - 2,7 м;
- технического чердака – 1,78 м.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов d_{fn} , м, составляет для песка пылеватого и супеси - 1,71 м.

Технико-экономические показатели

Наименование		1 комнатные	2-х комнатные	3-х комнатные	Всего	Строит. объем (м ³)
Секция 1 в осях: 1-2. 8 жилых этажей	Количество квартир (шт)	24	24	8	56	16917.669 В том числе: выше +0.000 – 15749.752 ниже + 0.000 – 1167.917
	Жилая площадь (м ²)	394.40	629.60	286.40	1310.40	
	Площадь квартир (м ²)	837.60	1466.40	668.80	2972.80	
	Площадь лоджий с коэффициентом (м ²)	45.60	82.40	28.80	156.80	
	Общая площадь квартир (м ²)	883.20	1548.80	697.60	3129.60	
	Общая площадь технического подполья(м ²)				461.80	
	Общая площадь 1-го этажа (м ²)				525.50	
	Общая площадь типового этажа (м ²)				525.50	
	Общая площадь технического чердака (м ²)				481.60	
	Общая площадь секции 1 в осях:1-2 (м ²)				4204.00	
Наименование		1 комнатные	2-х комнатные	3-х комнатные	Всего	Строит. объем (м ³)
Секция 2 в осях: 3-4. 8 жилых этажей	Количество квартир (шт)	17	15	8	40	13192.702 В том числе: выше +0.000 – 12349.333 ниже + 0.000 – 843.369
	Жилая площадь (м ²)	206.60	374.10	290.4	871.10	
	Площадь квартир (м ²)	661.10	930.10	654.40	2245.60	
	Площадь лоджий с коэффициентом (м ²)	51.40	48.70	36	136.10	
	Общая площадь квартир (м ²)	712.50	978.80	690.40	2381.70	
	Общая площадь технического подполья(м ²)				348.90	
	Общая площадь 1-го этажа (м ²)				391.20	
	Общая площадь типового этажа (м ²)				413.60	
	Общая площадь технического чердака (м ²)				373.80	
	Общая площадь секции 2 в осях: 3-4 (м ²)				3286.40	

Име. № подл	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взаим. инв. №
Име. № дубл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Подп. и дата

Наименование		1 комнатные	2-х комнатные	3-х комнатные	Всего	Строит. объем (м ³)
Секция 3 в осях: 5-6. 8 жилых этажей	Количество квартир (шт)	16	16	8	40	13210.409 В том числе: выше +0.000 - 12359.813 ниже + 0.000 – 850.596
	Жилая площадь (м ²)	193.60	397.60	290.40	881.60	
	Площадь квартир (м ²)	617.60	986.40	654.40	2258.40	
	Площадь лоджий с коэффициентом (м ²)	49.60	53.60	36.00	139.20	
	Общая площадь квартир (м ²)	667.20	1040.00	690.40	2397.60	
	Общая площадь технического подполья(м ²)				348.90	
	Общая площадь 1-го этажа (м ²)				413.60	
	Общая площадь типового этажа (м ²)				413.60	
	Общая площадь технического чердака (м ²)				373.80	
	Общая площадь секции 3 в осях: 5-6 (м ²)				3308.80	
Наименование		1 комнатные	2-х комнатные	3-х комнатные	Всего	Строит. объем (м ³)
Секция 4 в осях: 7-8. 8 жилых этажей	Количество квартир (шт)	16	16	8	40	13345.709 В том числе: выше +0.000 - 12486.353 ниже + 0.000 – 859.356
	Жилая площадь (м ²)	193.60	397.60	285.60	876.80	
	Площадь квартир (м ²)	617.60	986.40	653.60	2257.60	
	Площадь лоджий с коэффициентом (м ²)	49.60	53.60	36.00	139.20	
	Общая площадь квартир (м ²)	667.20	1040.00	689.60	2396.80	
	Общая площадь технического подполья(м ²)				349.90	
	Общая площадь 1-го этажа (м ²)				413.60	
	Общая площадь типового этажа (м ²)				413.60	
	Общая площадь технического чердака (м ²)				373.80	
	Общая площадь секции 4 в осях: 7-8 (м ²)				3308.80	

Име. № подл	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
-----	------	----------	-------	-----

Наименование		1 комнатные	2-х комнатные	3-х комнатные	Всего	Строит. объем (м ³)
ВСЕГО ПО ДОМУ	Количество квартир (шт)	73	71	32	176	56666.489 В том числе: выше +0.000 - 52945.251 ниже + 0.000 – 3721.238
	Жилая площадь (м ²)	988.20	1798.90	1152.80	3939.90	
	Площадь квартир (м ²)	2733.90	4369.30	2631.20	9734.40	
	Площадь лоджий с понижающим коэффициентом (м ²)	196.20	238.30	136.80	571.30	
	Общая площадь квартир (м ²)	2930.10	4607.60	2768.00	10305.70	
	Общая площадь технического подполья(м ²)				1509.50	
	Общая площадь 1-го этажа (м ²)				1743.90	
	Общая площадь типового этажа (м ²)				1766.30	
	Общая площадь технического чердака (м ²)				1603.00	
	Общая площадь здания (м ²)				14108.00	
	Этажность здания**				8	
	Количество этажей				8	

* Площади технического чердака, технического подполья, тамбуров, крылец в площадь здания не включены.

** При определении этажности здания учитывались все надземные этажи (согласно приложению, А СП 54.13330.2016).

6.1) ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ В ЧАСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ УСТАНОВЛЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Жилой дом по улице Сухонская в г. Вологда удовлетворяет требованиям энергосбережения, класс энергетической эффективности – А «высокий».

В соответствии нормативным требованиям по эффективному использованию теплоты на отопление здания и рекомендации по повышению эффективности ее использования:

1. Ограждающие конструкции здания соответствуют требованиям СП 50.13330.2012.
2. Расчетные температурные условия внутри помещений соответствуют требованиям ГОСТ 30494-2011.
3. Класс энергетической эффективности - высокий, класс А.
4. Проект здания соответствует нормативным требованиям по тепловой защите зданий.

Ине. № подл	Подп. и дата
Ине. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	135/3	АР.ТЧ	Лист	5
-----	------	----------	-------	-----	-------	-------	------	---

6.2) ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ СОБЛЮДЕНИЯ УСТАНОВЛЕННЫХ ТРЕБОВАНИЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ К АРХИТЕКТУРНЫМ РЕШЕНИЯМ, ВЛИЯЮЩИМ НА ЭНЕРГЕТИЧЕСКУЮ ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, НА КОТОРЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ);

- в соответствии с заданием заказчика и теплотехническими расчетами, и нормами пожарной безопасности приняты ограждающие конструкции стен и кровли: наружные стены - кирпичная многослойная кладка из утолщенного рядового кирпича, с облицовкой кирпичом утолщенным лицевым, кровля –плоская с внутренним организованным водостоком, фундаменты – сборные ленточные, заполнение оконных проемов- двухкамерные стеклопакеты из ПВХ профиля, двери наружные – металлические.

в) ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ КОМПОЗИЦИОННЫХ ПРИЕМОВ ПРИ ОФОРМЛЕНИИ ФАСАДОВ И ИНТЕРЬЕРОВ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительные конструкции и изделия

Конструктивная схема здания	С продольными и поперечными несущими стенами.
Фундамент	Сборные ленточные фундаменты. Монолитная железобетонная плита толщиной 500 мм – для стен шахты лифта (бетон В20, F150, W4).
Наружные стены	<ul style="list-style-type: none"> • В техническом подполье – бетонные блоки стен по ГОСТ 13579-2018, по которым выполнен монолитный ж/б пояс высотой 290 мм. • Кладка стен от верха монолитного пояса фундамента до верха плит перекрытия на отм. -0.180 мм выполняется из полнотелого керамического рядового кирпича марки Кр-р-пу 250x120x88/1,4НФ/150/2,0/50, ГОСТ 530-2012. • Надземная часть – кирпичная многослойная кладка из утолщенного рядового кирпича марки СУРПу 250x120x88/1,4НФ/150/1,7/50, ГОСТ 379-2015, с облицовкой кирпичом утолщенным лицевым марки СУЛПу 250x120x88/1,4НФ/150/1,7/50, ГОСТ 379-2015. Допускается использование других марок кирпича с такими же техническими характеристиками. Уширенный шов толщ. 50 мм заполнить экструзионным пенополистиролом Пеноплэкс-основа по ТУ 5767-015-56925804-2011. Толщина стены 680 мм.

Изм. № подл	Изм. инв. №	Изм. № дубл.	Изм. инв. №	Подп. и дата

Внутренние стены	<ul style="list-style-type: none"> • В техническом подполье – бетонные блоки стен подвала по ГОСТ 13579-2018, по которым выполнен монолитный ж/б пояс высотой 290 мм. • Кладка стен от верха от монолитного пояса фундамента до верха плит перекрытия на отм. -0.180 мм выполняется из полнотелого керамического рядового кирпича марки Кр-р-пу 250x120x88/1,4НФ/150/2,0/50, ГОСТ 530-2012. • Надземная часть – кирпичная кладка из утолщенного рядового кирпича марки СУРПу 250x120x88/1,4НФ/150/1,7/50, ГОСТ 379-2015. Допускается использование других марок кирпича с такими же техническими характеристиками. Толщина стены 380 мм. • Кладка вентиляционных каналов от верха плит чердачного перекрытия выполняется из полнотелого керамического рядового кирпича марки Кр-р-пу 250x120x88/1,4НФ/150/2,0/50, ГОСТ 530-2012.
Перекрытия	Сборные железобетонные многпустотные панели марки ПК по ГОСТ 9561-2016. Допускается использование панелей перекрытия других серий с расчетной нагрузкой 800кгс/м ² (без учета собственного веса).
Лестницы	Ж-б марши по серии 1.151-6 в.1 опирающиеся на индивидуальные лестничные балки.
Перегородки	Гипсовые пазогребневые плиты толщиной 80 мм по ТУ 5742-034-04001508-2014. Межквартирные перегородки толщиной 200 мм выполнять из двух слоев гипсовых пазогребневых плит по 80 мм с заполнением внутреннего пространства минеральной ватой.
Перемычки	Наружные стены - сборные ж/б брусковые, плитные по серии 1.038.1-1 в.1,4,5
Крыша	Плоская с организованным внутренним водостоком, технический чердак (теплый чердак).
Теплоизоляция	Утепление пола 1-го этажа – Пеноплэкс 45, толщиной 100 мм; Утепление технического чердачного перекрытия – Пеноплэкс Комфорт толщиной 50 мм; Утепление наружных стен – Пеноплэкс Основа, толщиной 50 мм, окрашивание стены с внутренней стороны Теплокрасом t=1мм. Утепление кровли – Пеноплэкс Кровля (тип 35) толщиной 150 мм.

Материал оконных и дверных блоков:

- окна и балконные двери – стеклопакет, ПВХ профиль,
- двери в квартиры – деревянные,
- дверь в подъезд наружная – металлическая,
- дверь входа в техническое подполье наружная - металлическая глухая,

Име. № подл	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	135/3	АР.ТЧ	Лист	7
-----	------	----------	-------	-----	-------	-------	------	---



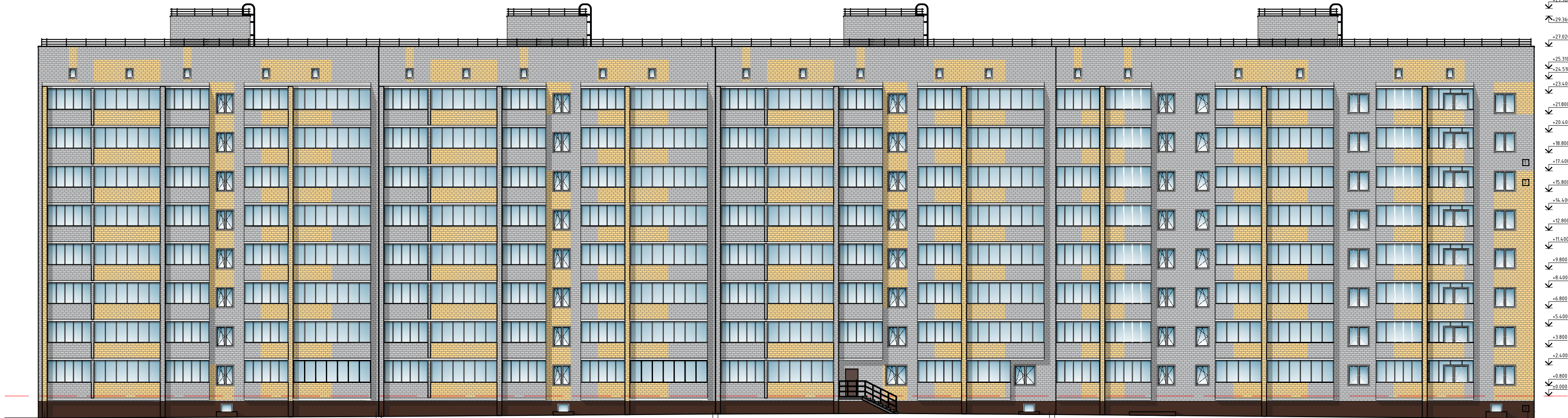
Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Ведомость отделки фасадов

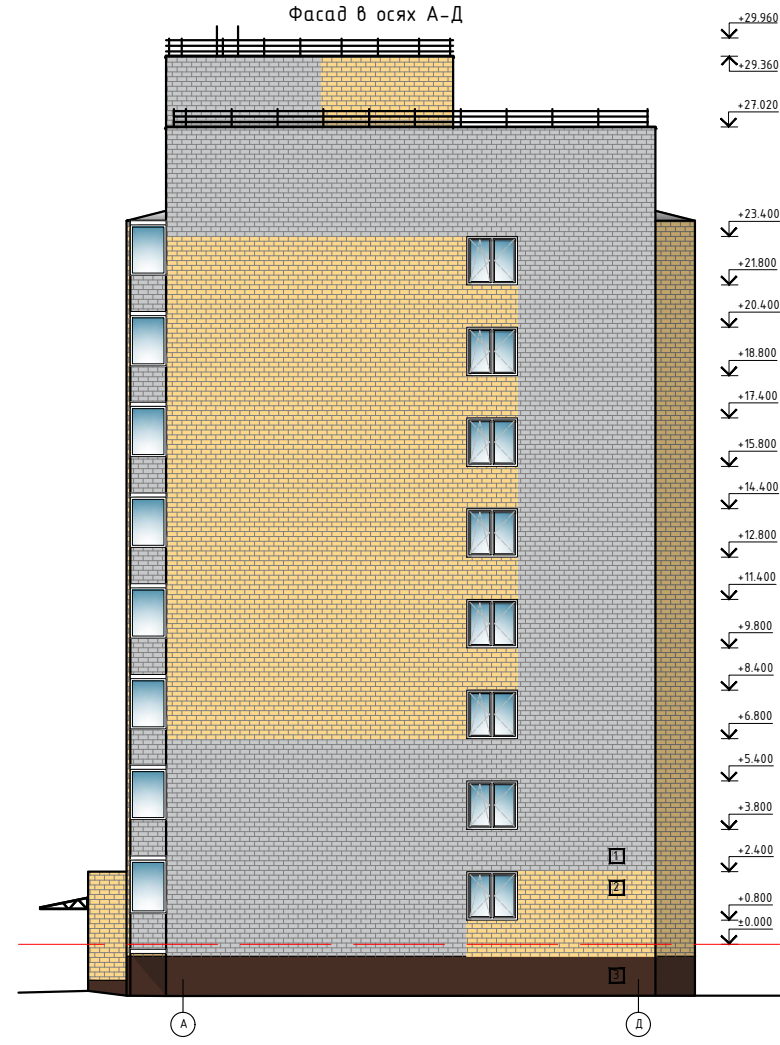
ФАСАД	НАИМЕНОВАНИЕ	ПОЗИЦИЯ	МАТЕРИАЛ	КОЛЕР	ПРИМЕЧАНИЯ
Все фасады	Стены	1	Лицевой утолщенный кирпич	Серый	заводское окрашивание
Все фасады	Стены	2	Лицевой утолщенный кирпич	Слоновая кость	заводское окрашивание
Все фасады	Стены	3	Штукатурка	Коричневый	
Металлоконструкции	Окраска фасадными эмалями для наружных работ				
Фартуки и под.сливы	Изготавливается из оцинкованной стали h=0.45mm с полимерным покрытием Пурал h=50mkm				

						135/3			АР		
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Степанова	09.22				П	1	
Проверил				Петухов	09.22						
ГИП				Люскова	09.22						
Н. контр.				Люскова	09.22						
						Фасад в осях 1-8 Ведомость отделки фасадов			КВАНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО		

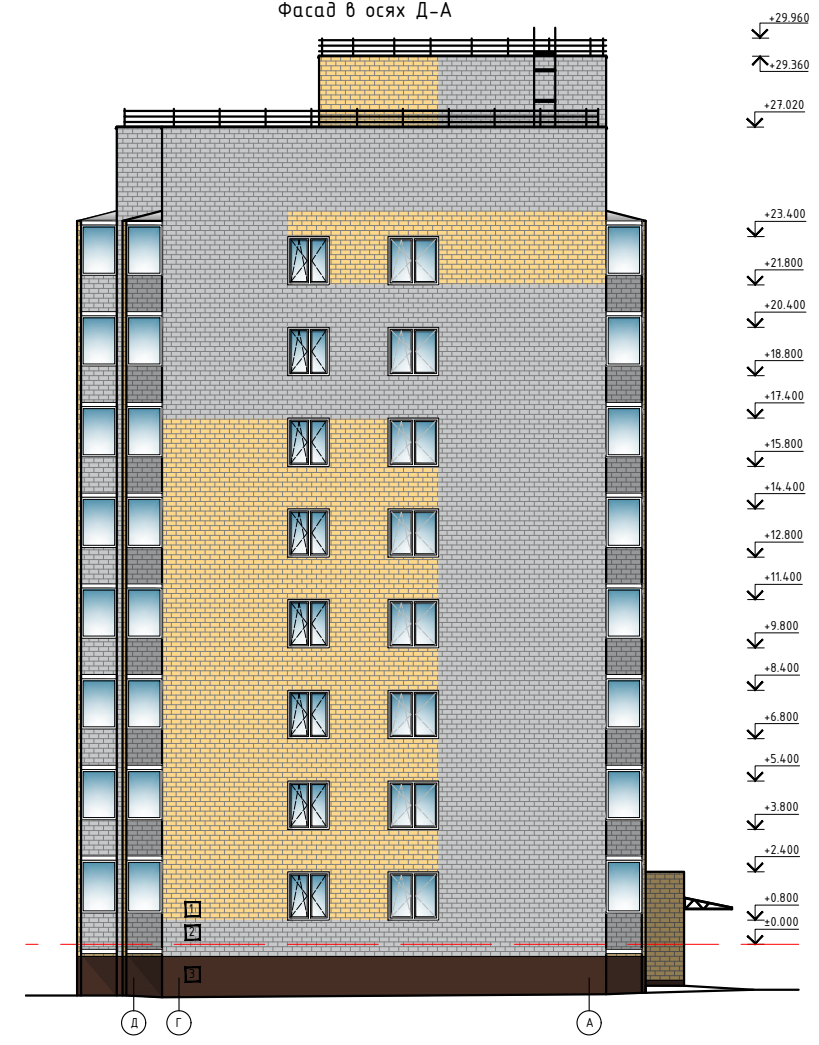
Фасад в осях 8-1



Фасад в осях А-Д



Фасад в осях Д-А



Согласовано

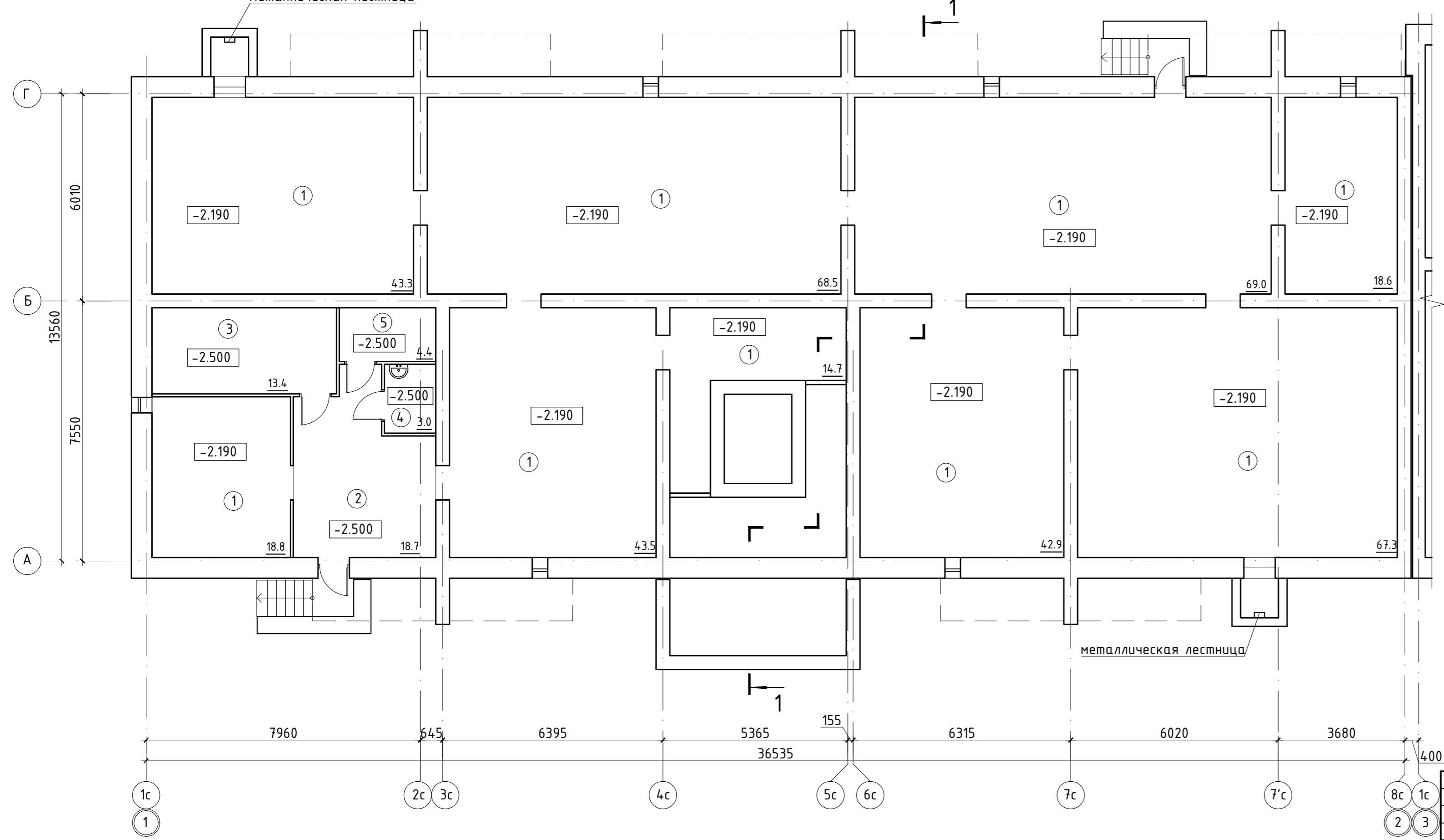
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						135/3			АР		
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова			09.22				П	2	
Проверил		Петухов			09.22						
ГИП		Люскова			09.22						
Н. контр.		Люскова			09.22						
						Фасад в осях 8-1 Фасад в осях А-Д Фасад в осях Д-А					

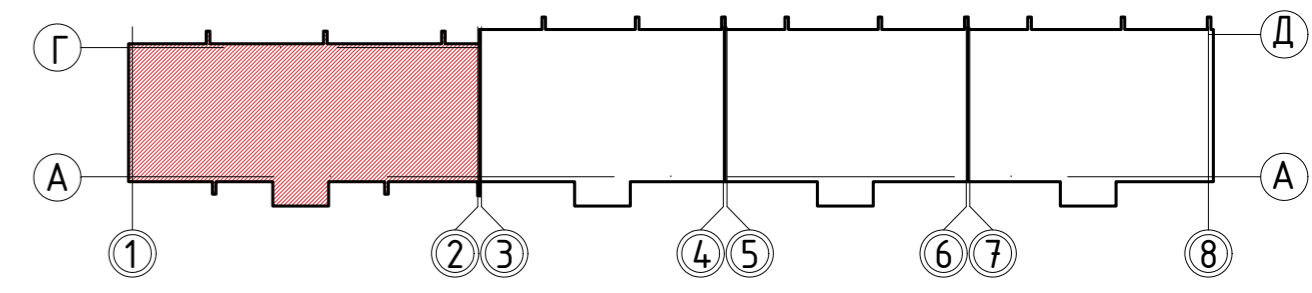
Секция в осях 1-2. План технического подполья



Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Помещение тех.подполья	386.60
2	Коридор	18.70
3	Водомерный узел	13.40
4	Пом. уборочного инв.	3.00
5	Насосное помещение	4.40
Всего		426.10

Схема блокировки



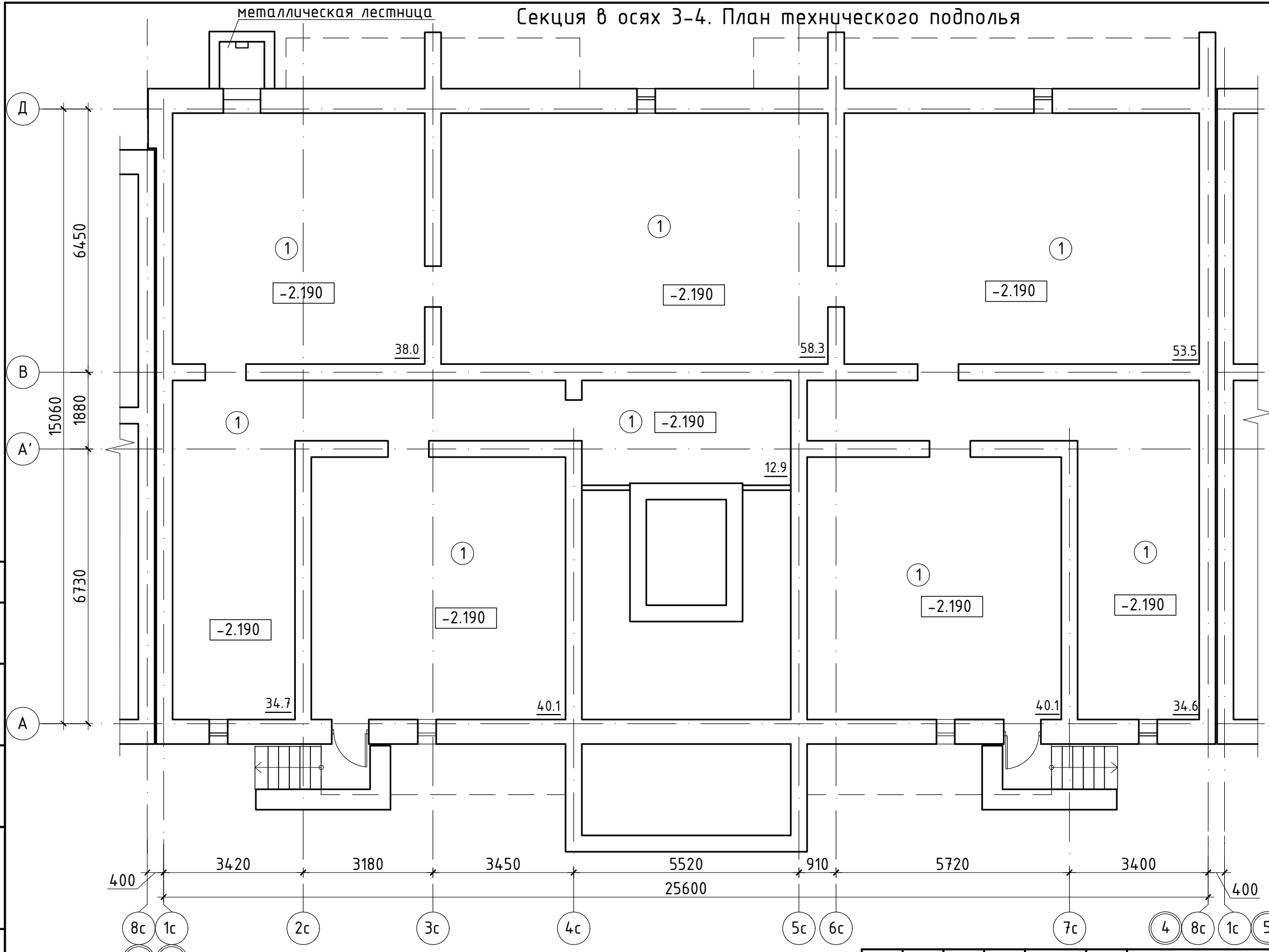
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						135/3			АР		
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова			09.22				П	3	
Проверил		Петухов			09.22						
ГИП		Люскова			09.22						
Н. контр.		Люскова			09.22						
						План технического подполья Секция в осях 1-2 М 1:100					
						КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО					

Секция в осях 3-4. План технического подполья

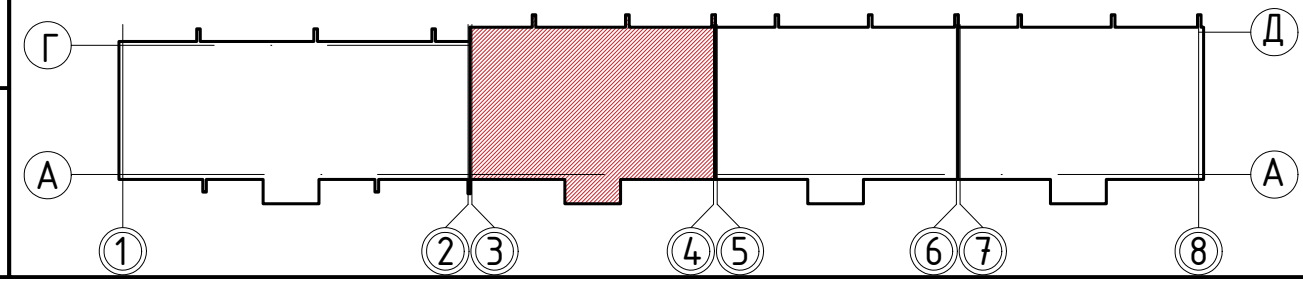
Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Помещение тех.подполья	312.20
Всего		312.20



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Схема блокировки



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова			09.22
Проверил		Петухов			09.22
ГИП		Люскова			09.22
Н. контр.		Люскова			09.22

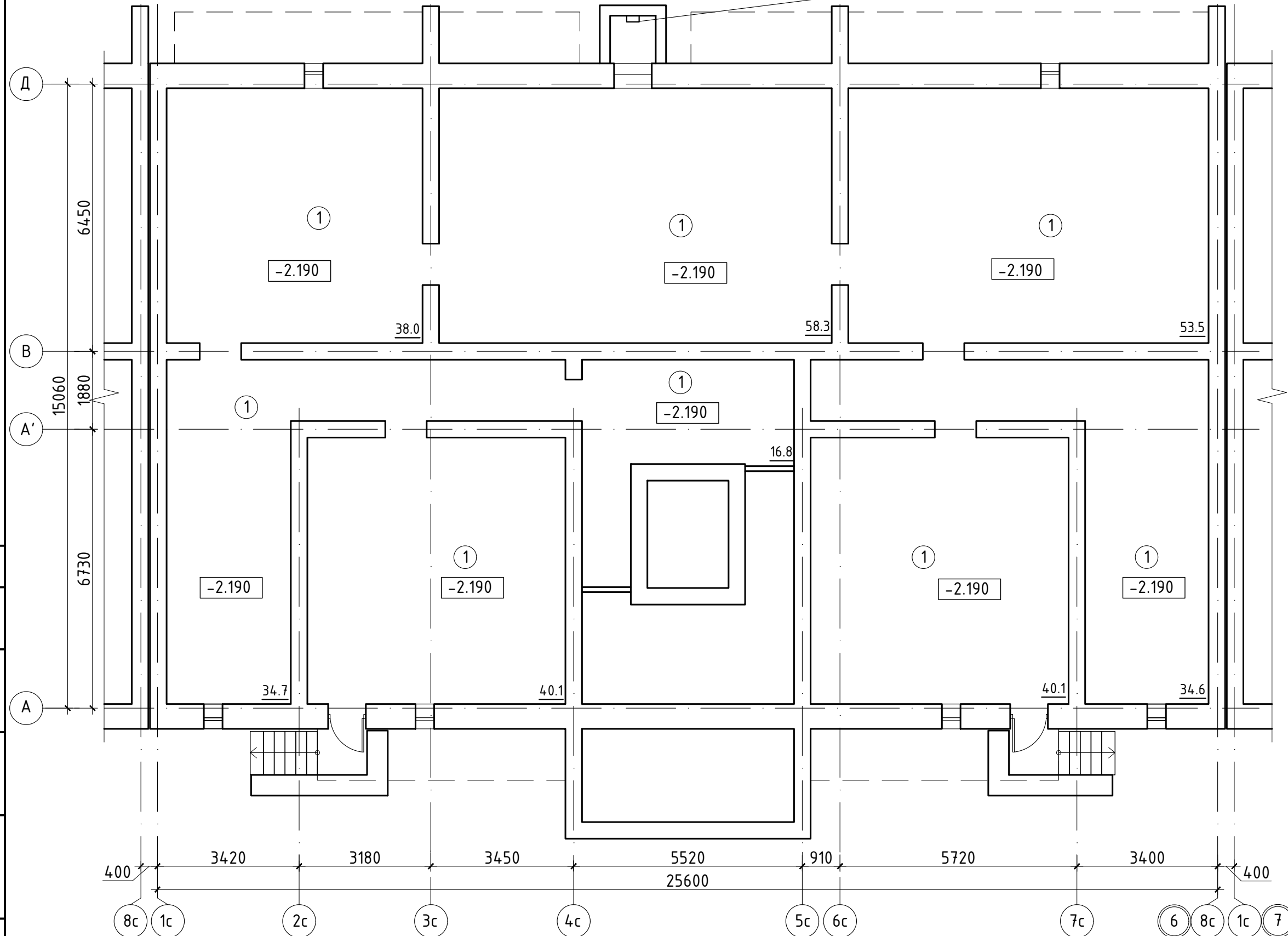
135/3		АР	
Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда			
Стадия	Лист	Листов	
П	4		
План технического подполья Секция в осях 3-4 М 1:100		КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО Формат А3	

Секция в осях 5-6. План технического подполья

металлическая лестница

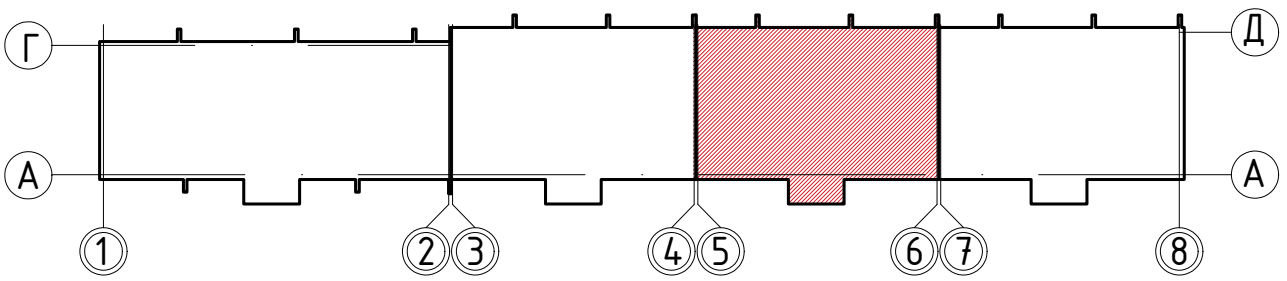
Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Помещение тех.подполья	316.10
Всего		316.10



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Схема блокировки



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова			09.22
Проверил		Петухов			09.22
ГИП		Люскова			09.22
Н. контр.		Люскова			09.22

135/3		АР	
Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда			
Стадия	Лист	Листов	
П	5		
План технического подполья Секция в осях 5-6 М 1:100		КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО	

Секция в осях 7-8. План технического подполья

металлическая лестница

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Помещение тех.подполья	256.10
2	ИТП	29.50
3	Коридор	30.20
	Всего	315.80

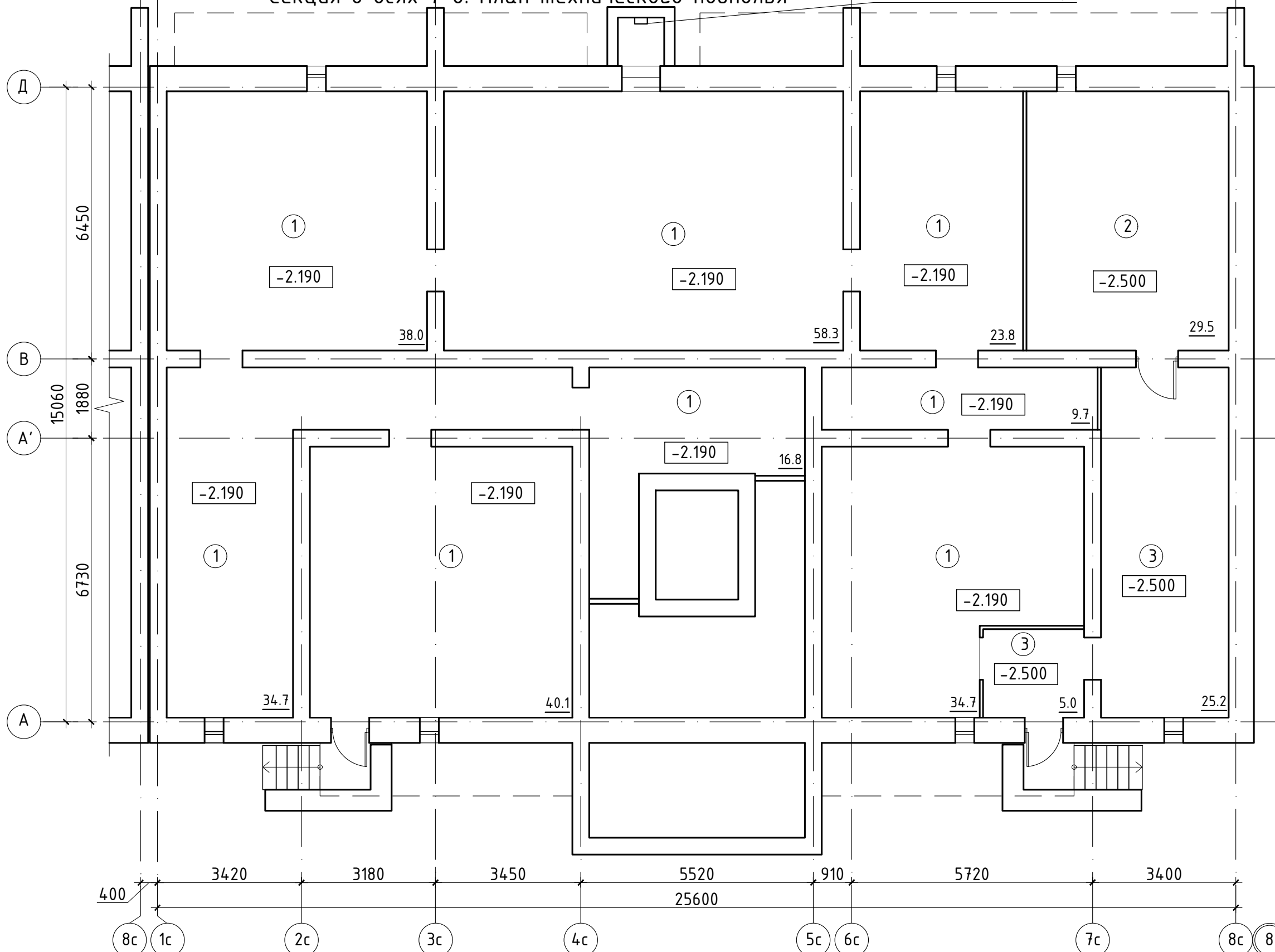
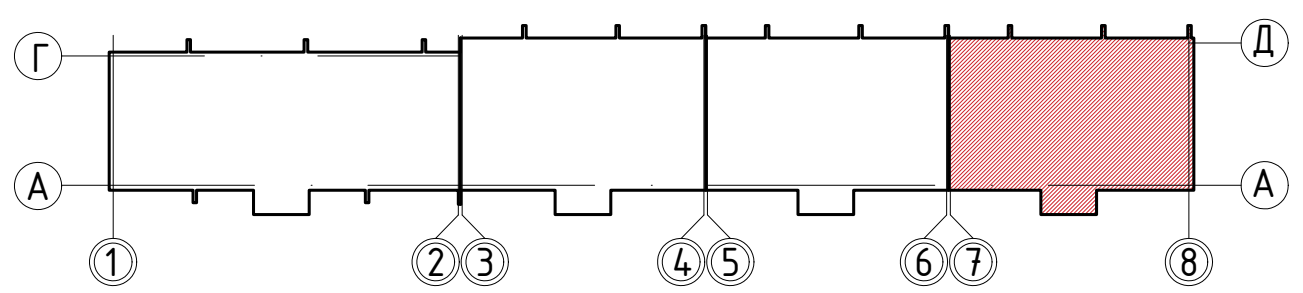


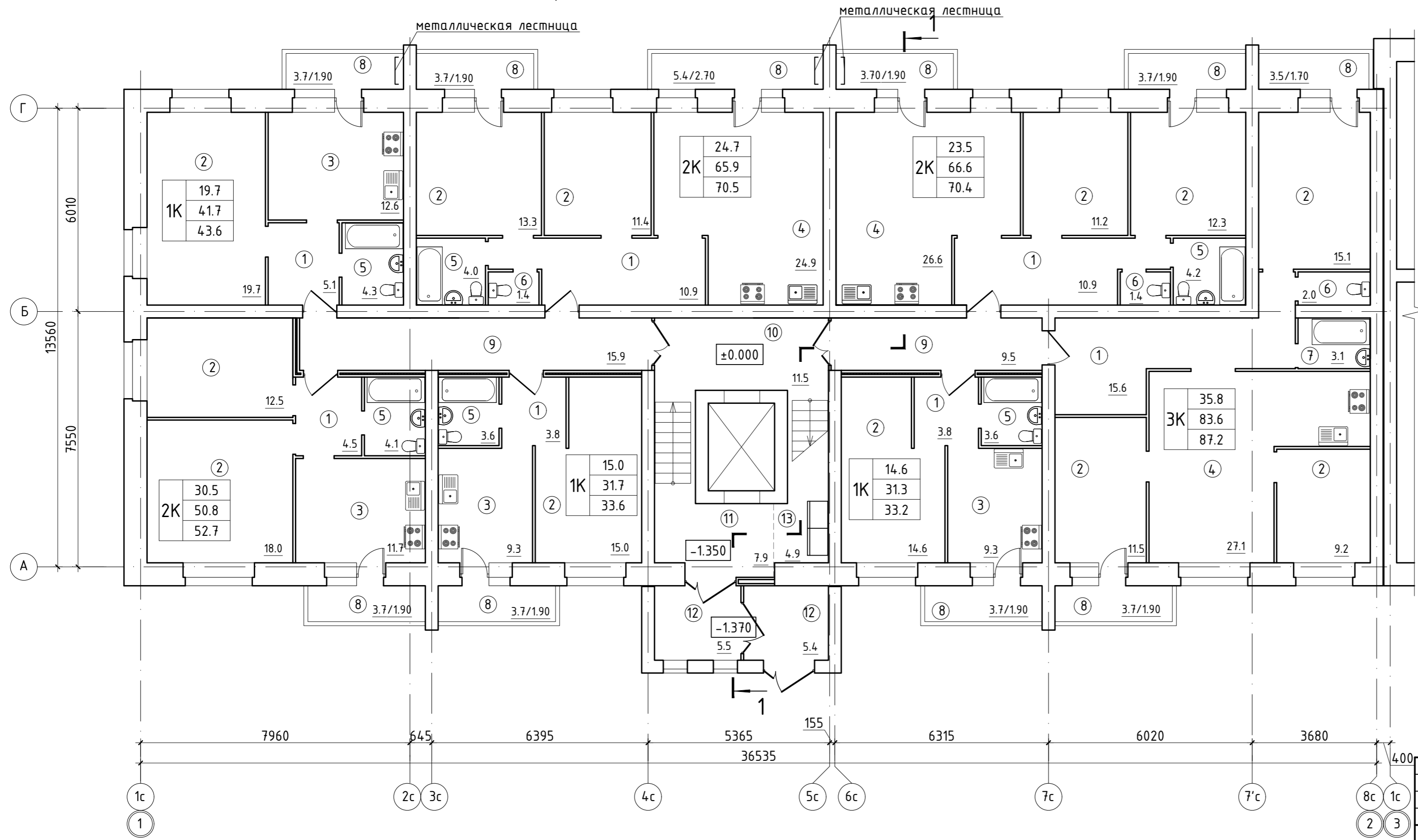
Схема блокировки



						135/3			АР		
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова			09.22				П	6	
Проверил		Петухов			09.22						
ГИП		Люскова			09.22						
Н. контр.		Люскова			09.22						
						План технического подполья			КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО Формат А3		
						Секция в осях 7-8					
						М 1:100					

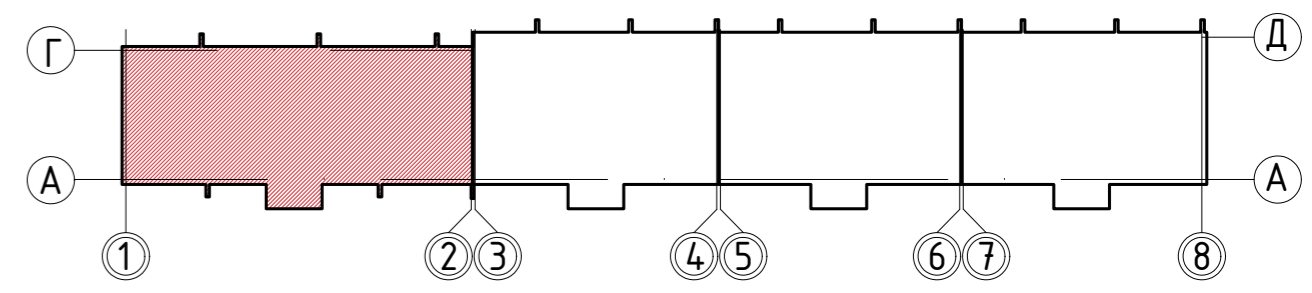
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Секция в осях 1-2. План 1-го этажа



Поз.	Наименование	Площадь м ²
1	Прихожая	54.60
2	Комната	163.80
3	Кухня	42.90
4	Кухня-гостинная	78.60
5	Ванная комната совм.	23.80
6	Туалет	4.80
7	Ванная комната	3.10
8	Лоджия (коэф. 0.5)	19.60
9	Межквартирный коридор	25.40
10	Лифтовой холл	11.50
11	Лестничная клетка	7.90
12	Входной тамбур	10.90
13	ВРУ	4.90
ВСЕГО		451.80

Схема блокировки

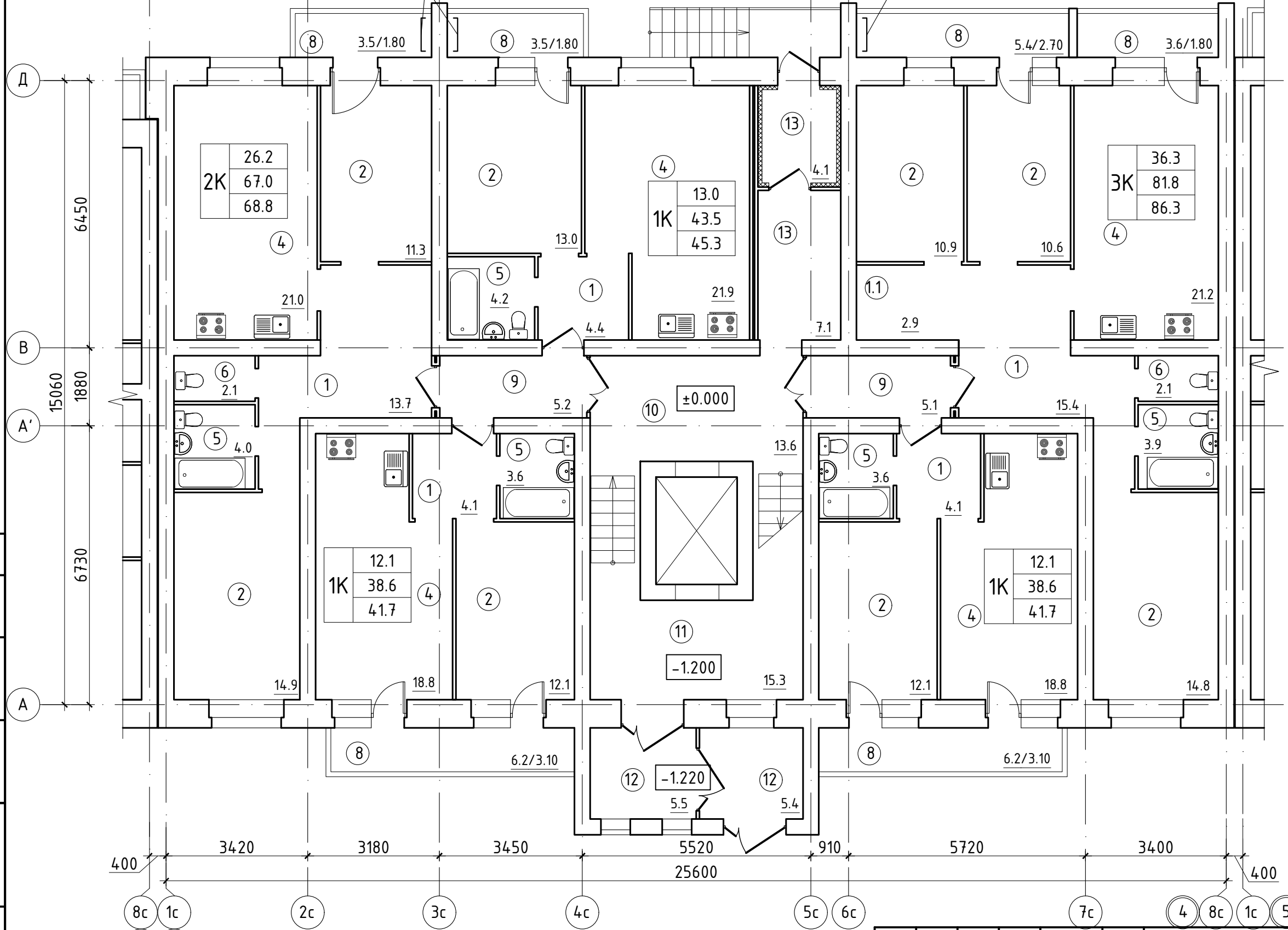


Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

						135/3			АР		
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова			09.22				П	7	
Проверил		Петухов			09.22						
ГИП		Люскова			09.22						
Н. контр.		Люскова			09.22						
						План первого этажа Секция в осях 1-2 М 1:100					
						КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО					

металлическая лестница Секция в осях 3-4. План 1-го этажа металлическая лестница

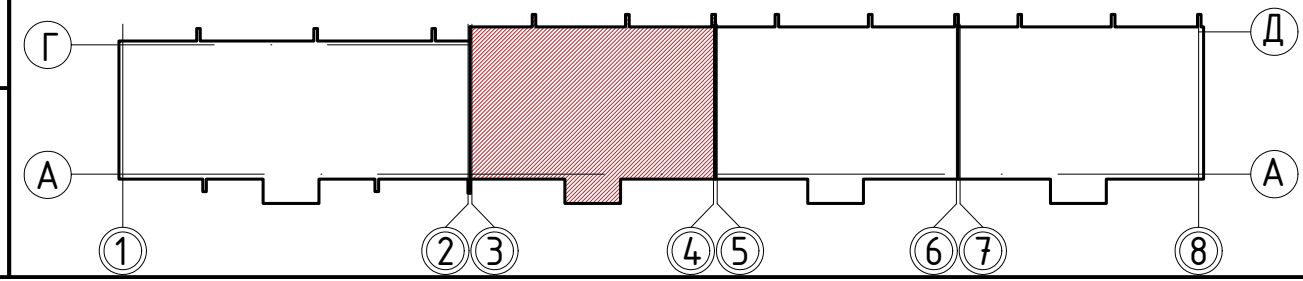
Экспликация помещений



Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	41.70
1.1	Ниша в прихожей	2.90
2	Комната	99.70
3		
4	Кухня-гостинная	101.70
5	Ванная комната совм.	19.30
6	Туалет	4.20
7		
8	Лоджия (коэф. 0.5)	14.30
9	Межквартирный коридор	10.30
10	Лифтовой холл	13.60
11	Лестничная клетка	15.30
12	Входной тамбур	10.90
13	Входной тамбур	11.20
	ВСЕГО	345.10

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

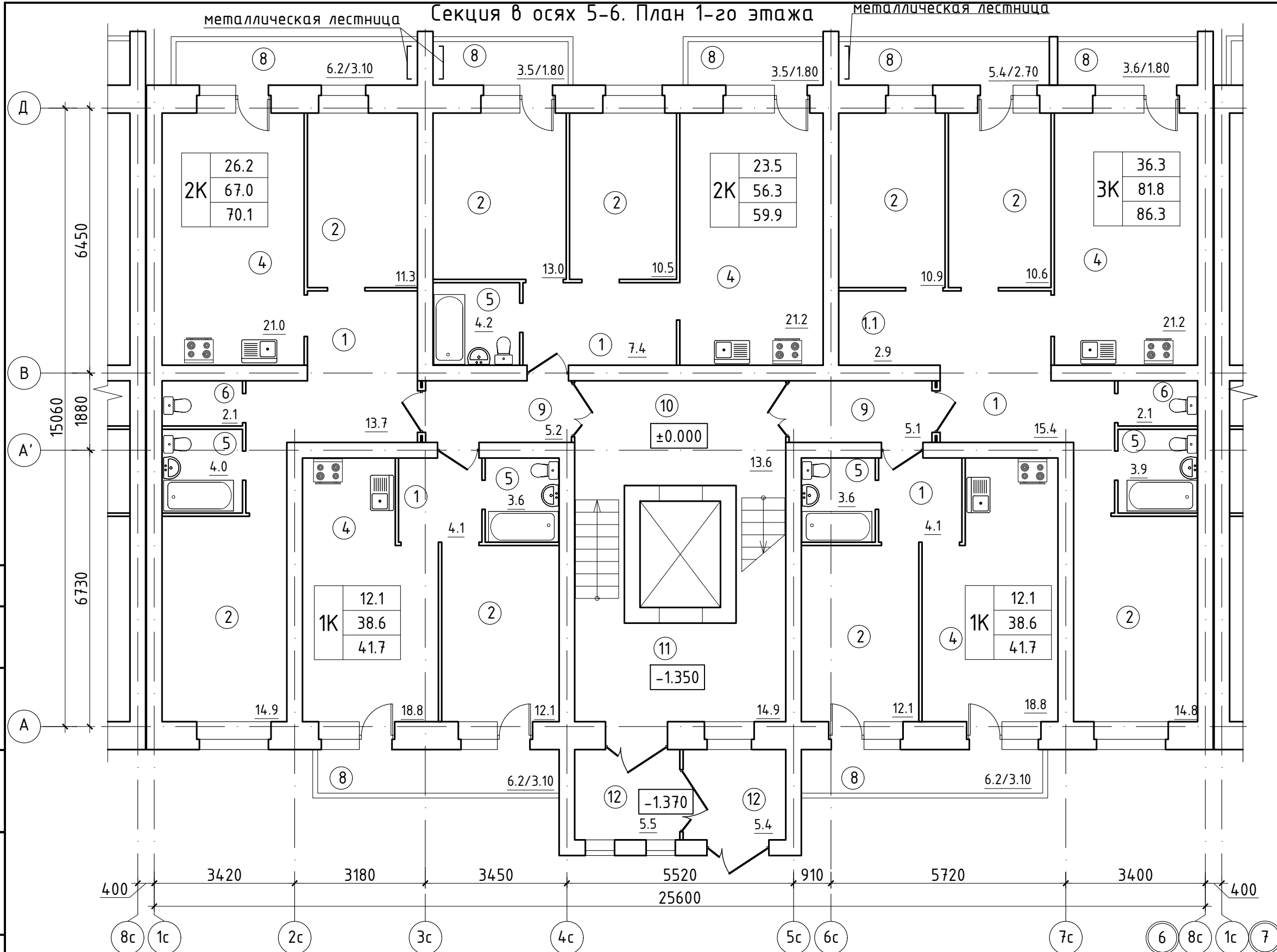
Схема блокировки



						135/3	АР	
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова			09.22	П	8	
Проверил		Петухов			09.22			
ГИП		Люскова			09.22			
Н. контр.		Люскова			09.22			
						План первого этажа Секция в осях 3-4 М 1:100		
						КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО Формат А3		

Секция в осях 5-6. План 1-го этажа

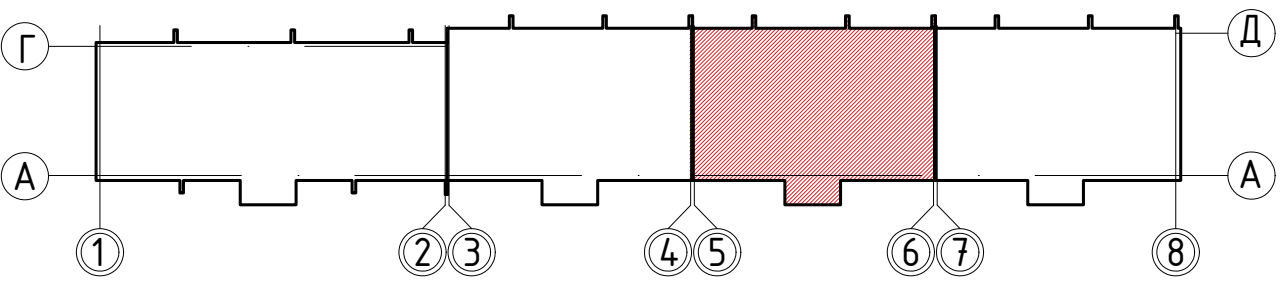
Экспликация помещений



Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	44.70
1.1	Ниша в прихожей	2.90
2	Комната	110.20
3		
4	Кухня-гостинная	101.00
5	Ванная комната совм.	19.30
6	Туалет	4.20
7		
8	Лоджия (коэф. 0.5)	17.40
9	Межквартирный коридор	10.30
10	Лифтовой холл	13.60
11	Лестничная клетка	14.90
12	Входной тамбур	10.90
	ВСЕГО	349.40

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Схема блокировки



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова			09.22
Проверил		Петухов			09.22
ГИП		Люскова			09.22
Н. контр.		Люскова			09.22

135/3		АР	
Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда			
Стадия	Лист	Листов	
П	9		
План первого этажа Секция в осях 5-6 М 1:100		КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО Формат А3	

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	43.10
1.1	Ниша в прихожей	2.20
2	Комната	109.60
3		
4	Кухня-гостинная	103.70
5	Ванная комната совм.	19.40
6	Туалет	4.20
7		
8	Лоджия (коэф. 0.5)	17.40
9	Межквартирный коридор	10.30
10	Лифтовой холл	13.60
11	Лестничная клетка	14.60
12	Входной тамбур	10.90
	ВСЕГО	349.00

Секция в осях 7-8. План 1-го этажа

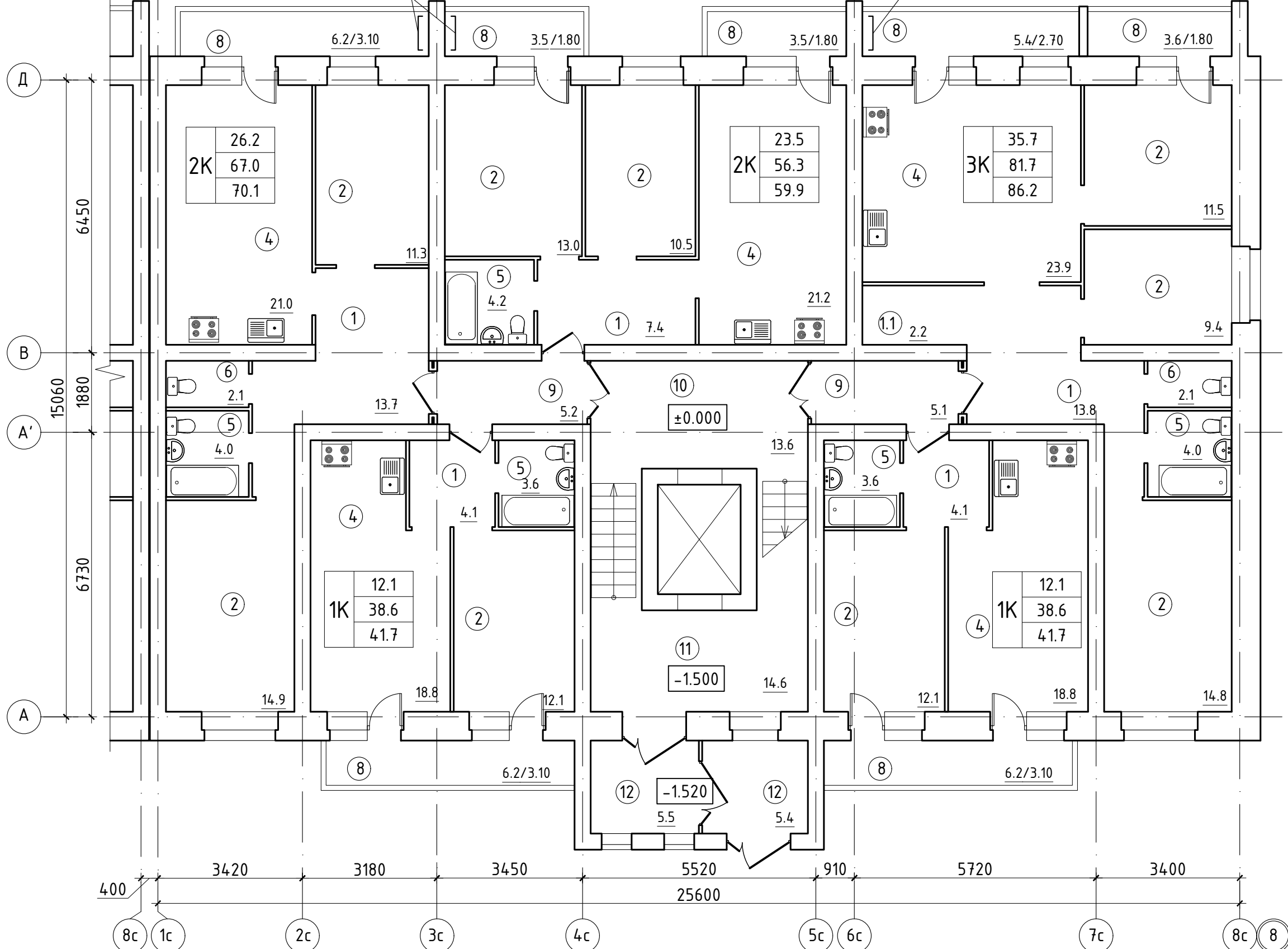
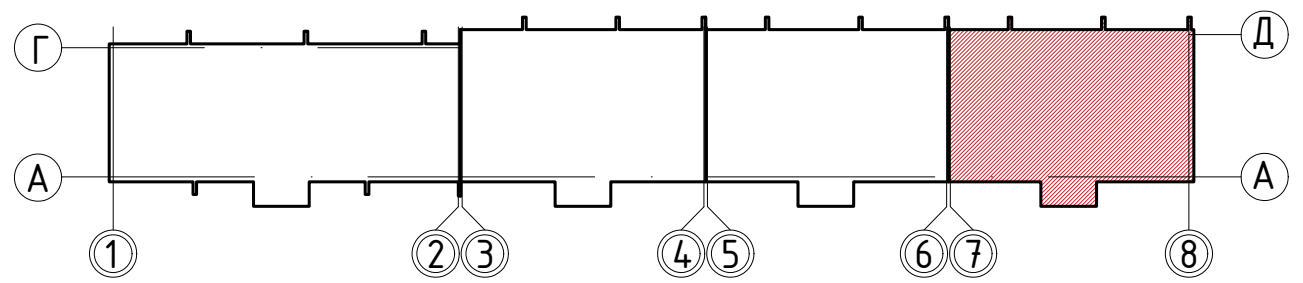


Схема блокировки

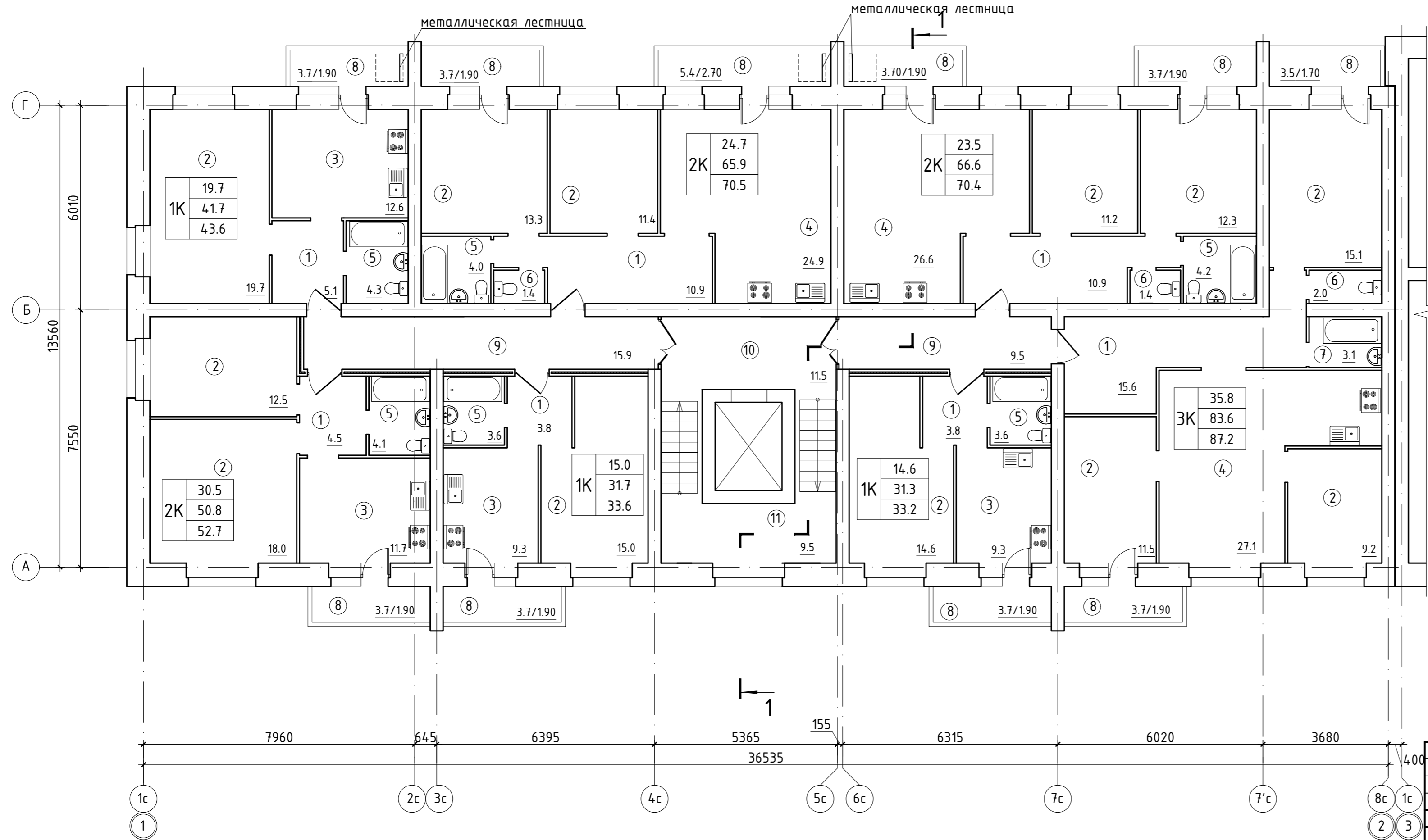


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова			09.22
Проверил		Петухов			09.22
ГИП		Люскова			09.22
Н. контр.		Люскова			09.22

135/3		АР	
Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда			
Стадия	Лист	Листов	
П	10		
План первого этажа Секция в осях 7-8 М 1:100		КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО Формат А3	

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

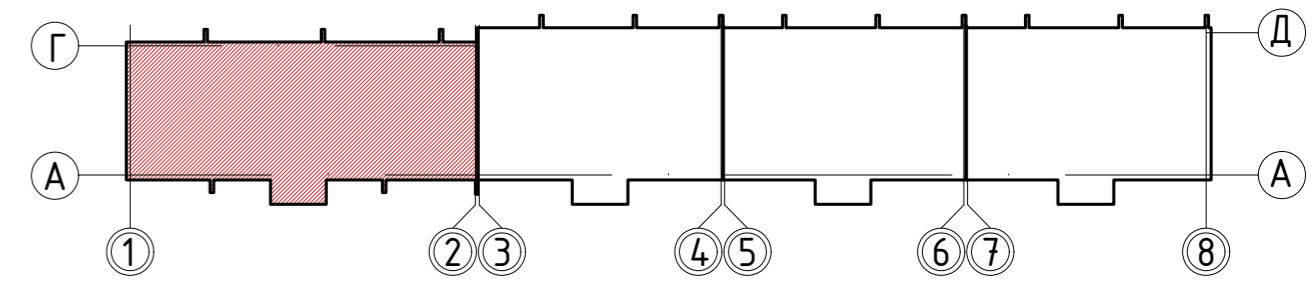
Секция в осях 1-2. План типового этажа



Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м2
1	Прихожая	54.60
2	Комната	163.80
3	Кухня	42.90
4	Кухня-гостинная	78.60
5	Ванная комната совм.	23.80
6	Туалет	4.80
7	Ванная комната	3.10
8	Лоджия (коэф. 0.5)	19.60
9	Межквартирный коридор	25.40
10	Лифтовой холл	11.50
11	Лестничная клетка	9.50
ВСЕГО		437.60

Схема блокировки

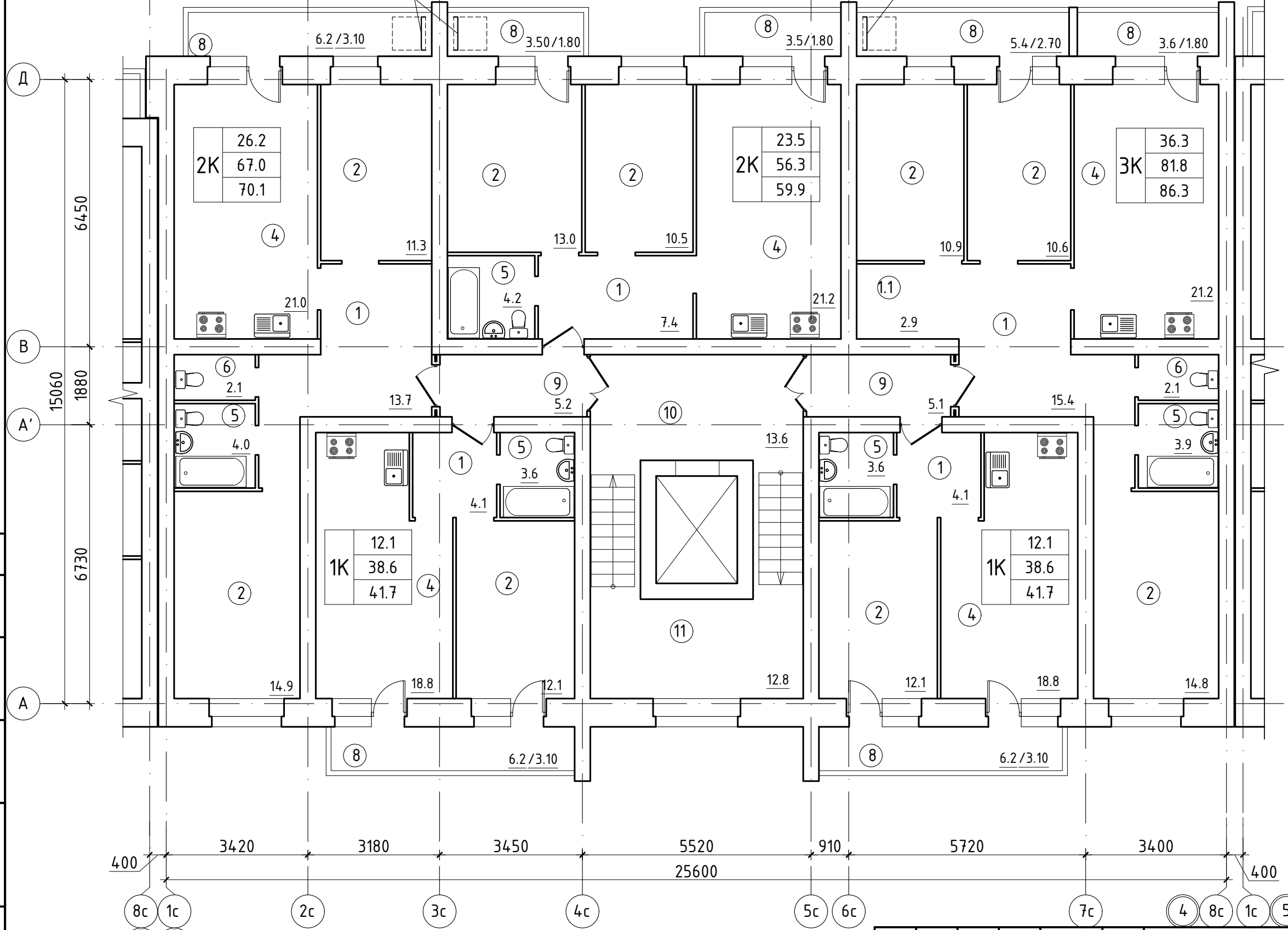


Согласовано
 Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

						135/3			АР		
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова			09.22				П	11	
Проверил		Петухов			09.22						
ГИП		Люскова			09.22						
Н. контр.		Люскова			09.22						
						План типового этажа Секция в осях 1-2 М 1:100			КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО		

Секция в осях 3-4. План типового этажа

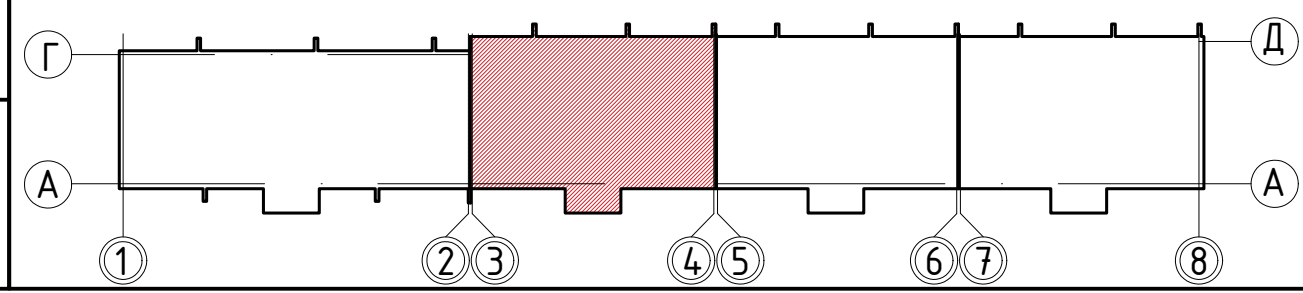
Экспликация помещений



Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	44.70
1.1	Ниша в прихожей	2.90
2	Комната	110.20
3		
4	Кухня-гостинная	101.00
5	Ванная комната совм.	19.30
6	Туалет	4.20
7		
8	Лоджия (коэф. 0.5)	17.40
9	Межквартирный коридор	10.30
10	Лифтовой холл	13.60
11	Лестничная клетка	12.80
ВСЕГО		336.40

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Схема блокировки

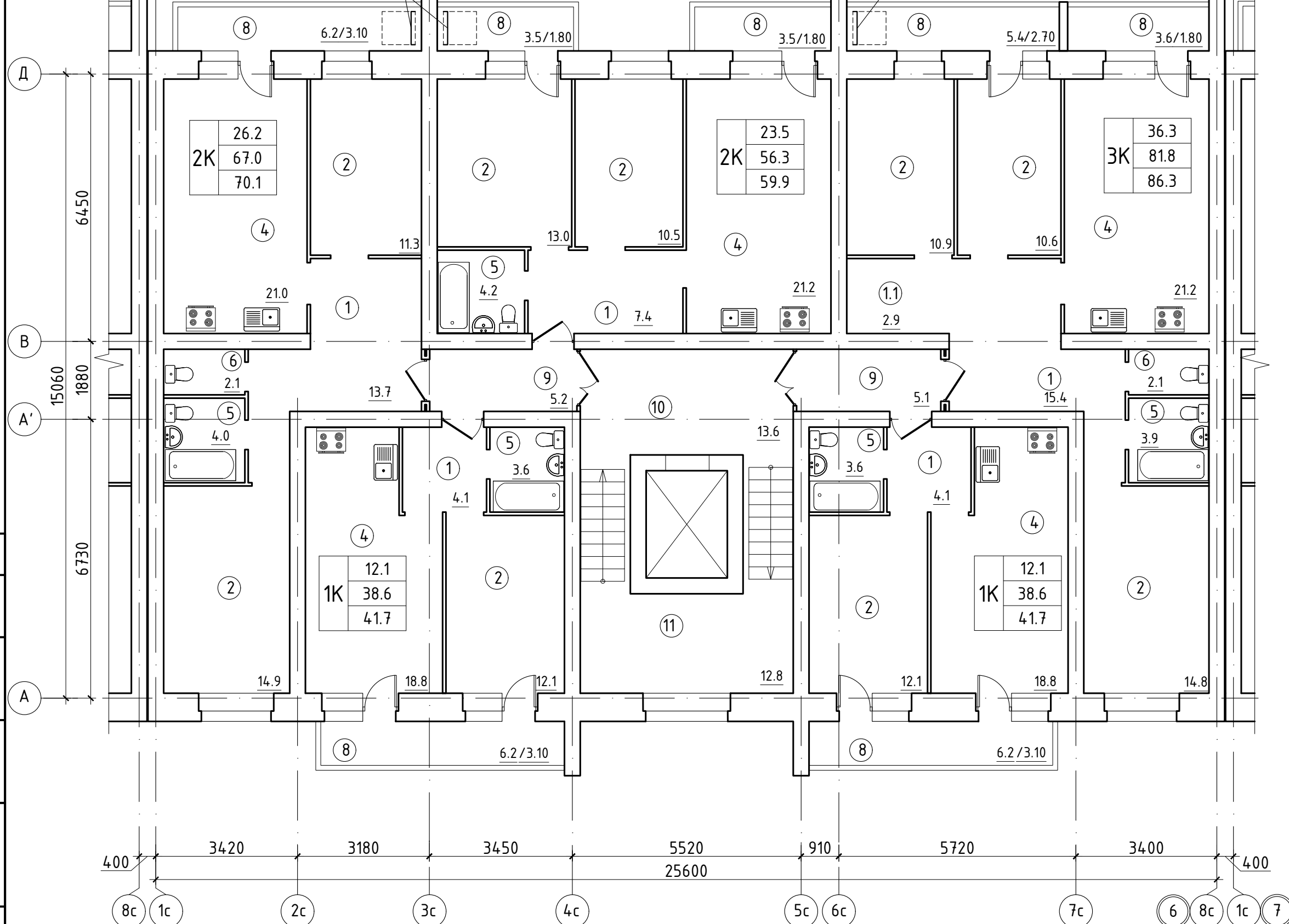


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова			09.22
Проверил		Петухов			09.22
ГИП		Люскова			09.22
Н. контр.		Люскова			09.22

135/3		АР
Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда		
Стадия	Лист	Листов
П	12	
План типового этажа Секция в осях 3-4 М 1:100		КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО

Секция в осях 5-6. План типового этажа

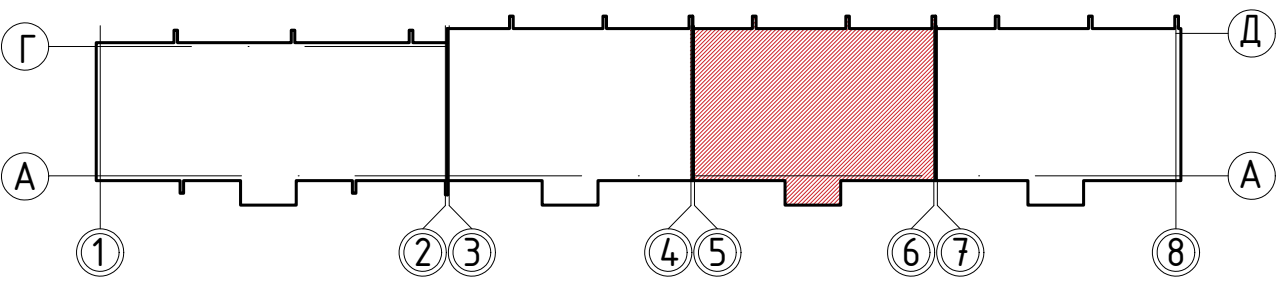
Экспликация помещений



Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	44.70
1.1	Ниша в прихожей	2.90
2	Комната	110.20
3		
4	Кухня-гостинная	101.00
5	Ванная комната совм.	19.30
6	Туалет	4.20
7		
8	Лоджия (коэф. 0.5)	17.40
9	Межквартирный коридор	10.30
10	Лифтовой холл	13.60
11	Лестничная клетка	12.80
	ВСЕГО	336.40

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Схема блокировки



						135/3	АР	
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова			09.22	П	13	
Проверил		Петухов			09.22			
ГИП		Люскова			09.22			
Н. контр.		Люскова			09.22			
						План типового этажа Секция в осях 5-6 М 1:100		
						КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО		
						Формат А3		

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	43.10
1.1	Ниша в прихожей	2.20
2	Комната	109.60
3		
4	Кухня-гостинная	103.70
5	Ванная комната совм.	19.40
6	Туалет	4.20
7		
8	Лоджия (коэф. 0.5)	17.40
9	Межквартирный коридор	10.30
10	Лифтовой холл	13.60
11	Лестничная клетка	12.80
	ВСЕГО	336.30

Секция в осях 7-8. План типового этажа

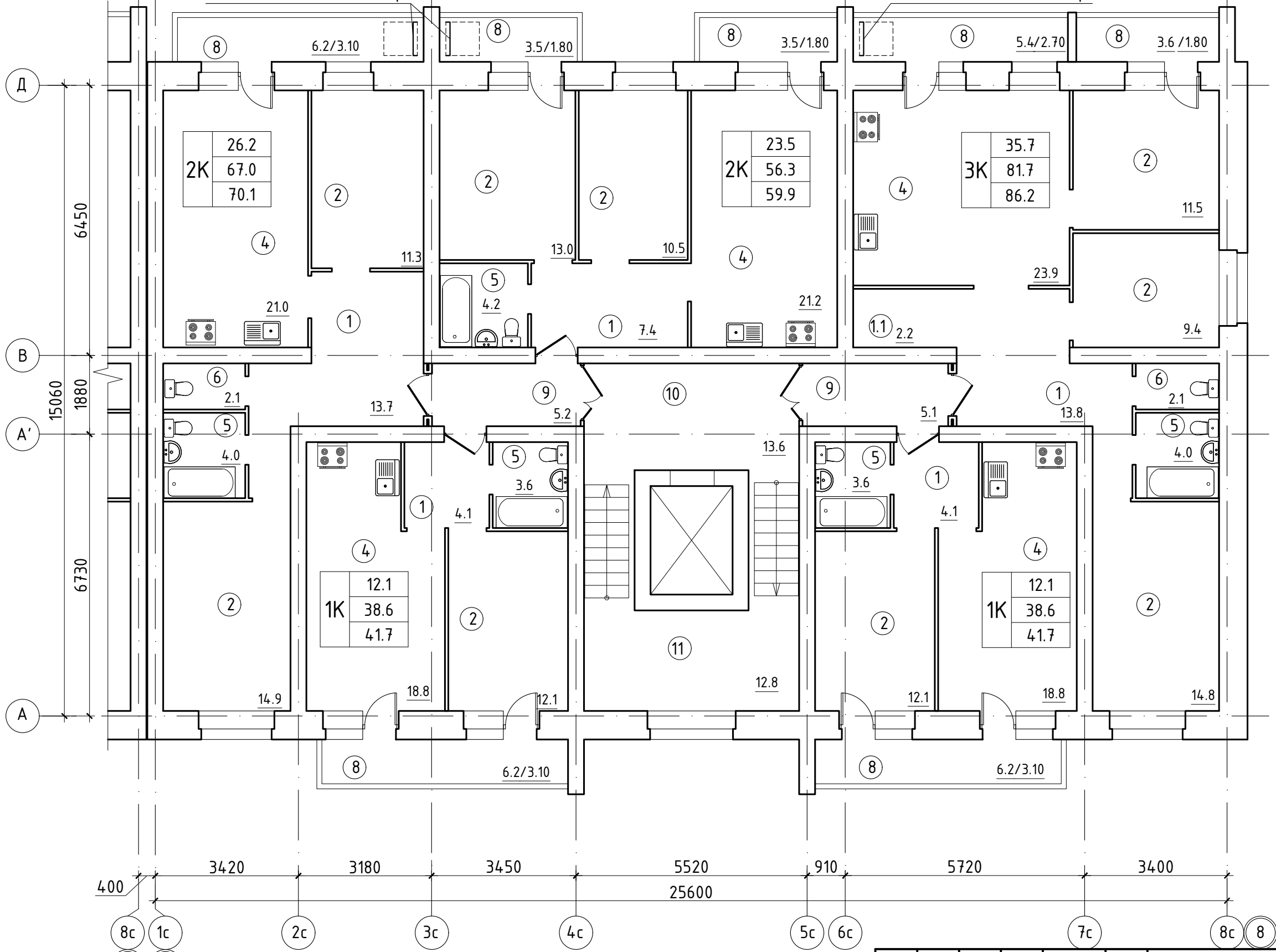
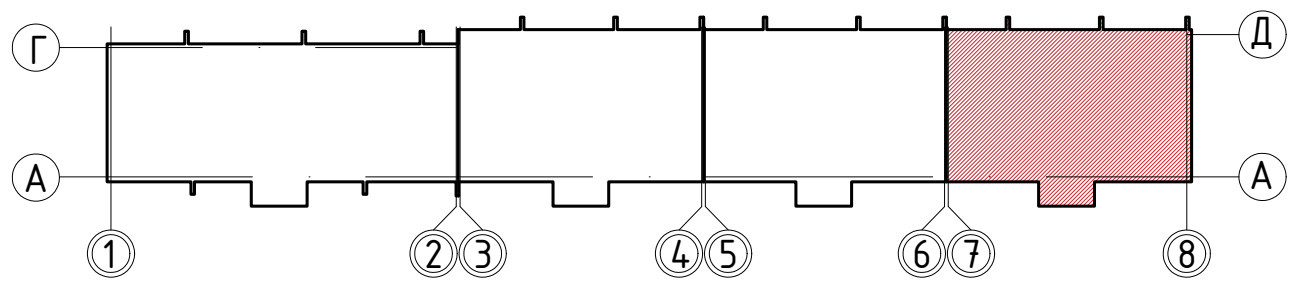


Схема блокировки



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова			09.22
Проверил		Петухов			09.22
ГИП		Люскова			09.22
Н. контр.		Люскова			09.22

135/3		АР	
Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда			
Стадия	Лист	Листов	
П	14		
План типового этажа Секция в осях 7-8 М 1:100		КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО	

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Секция в осях 1-2. План технического чердака 1

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Помещения тех.чердака	414.20
2	Лестничная клетка	18.80
3	Машинное помещение	17.50
ВСЕГО		450.50

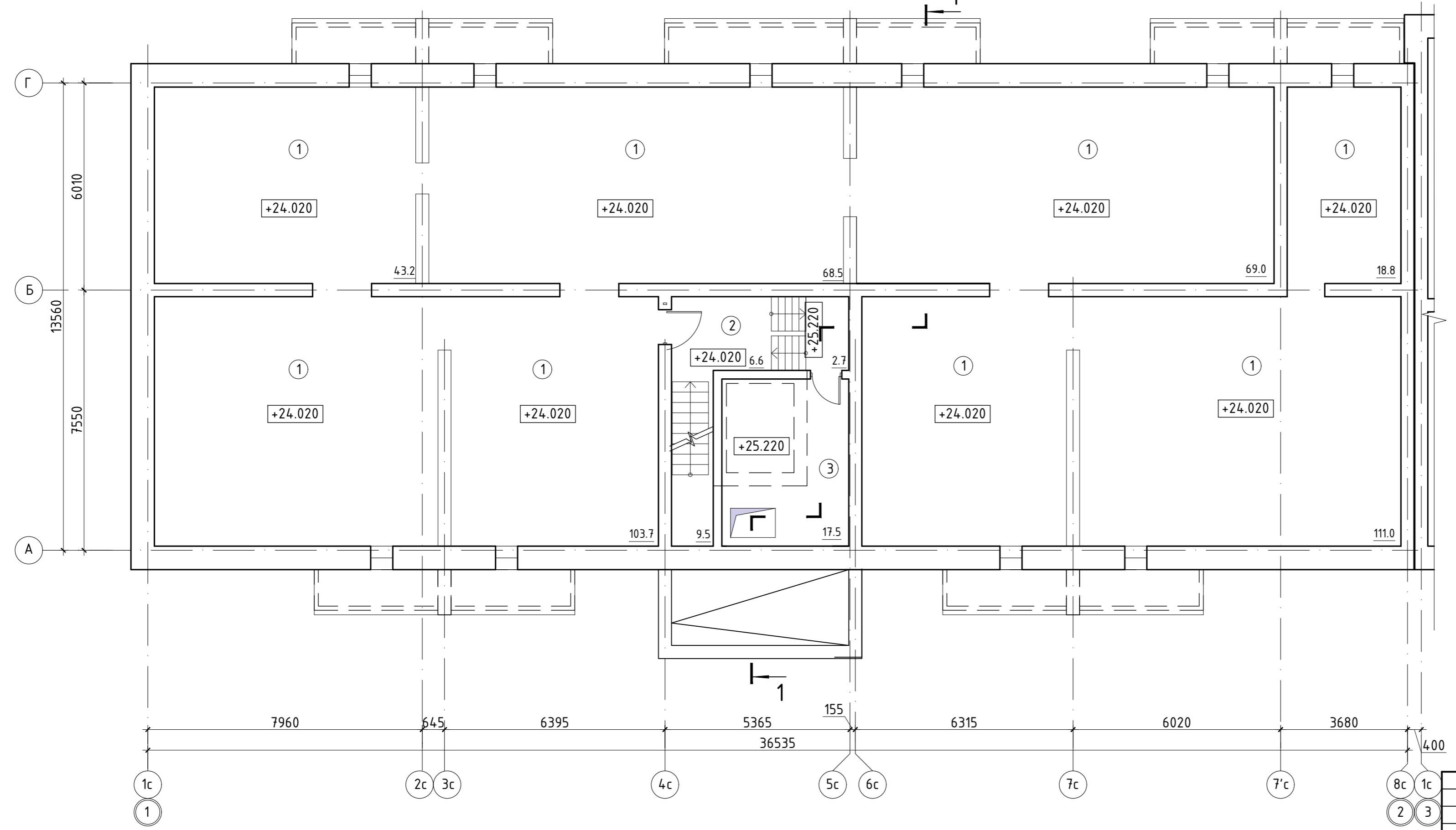
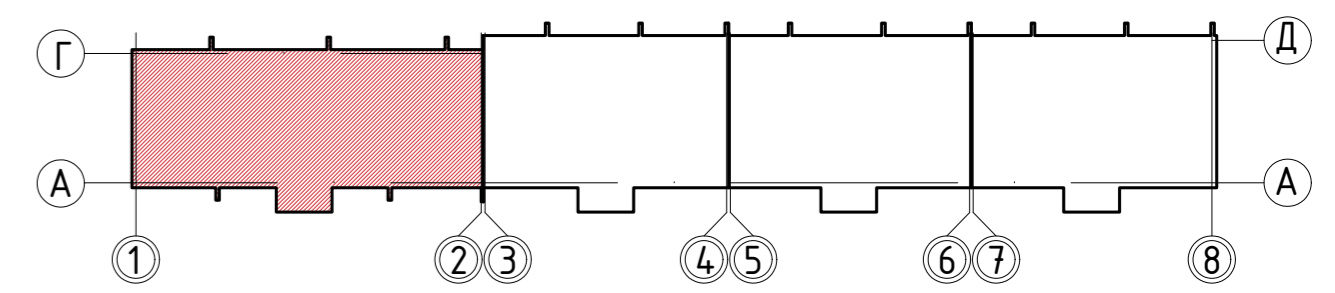


Схема блокировки



Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						135/3			АР		
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова			09.22				П	15	
Проверил		Петухов			09.22						
ГИП		Люскова			09.22						
Н. контр.		Люскова			09.22						
						План технического чердака Секция в осях 1-2 М 1:100			КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО		

Секция в осях 3-4. План технического чердака

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м2
1	Помещения тех.чердака	301.00
2	Лестничная клетка	24.20
3	Машинное помещение	19.90
ВСЕГО		345.10

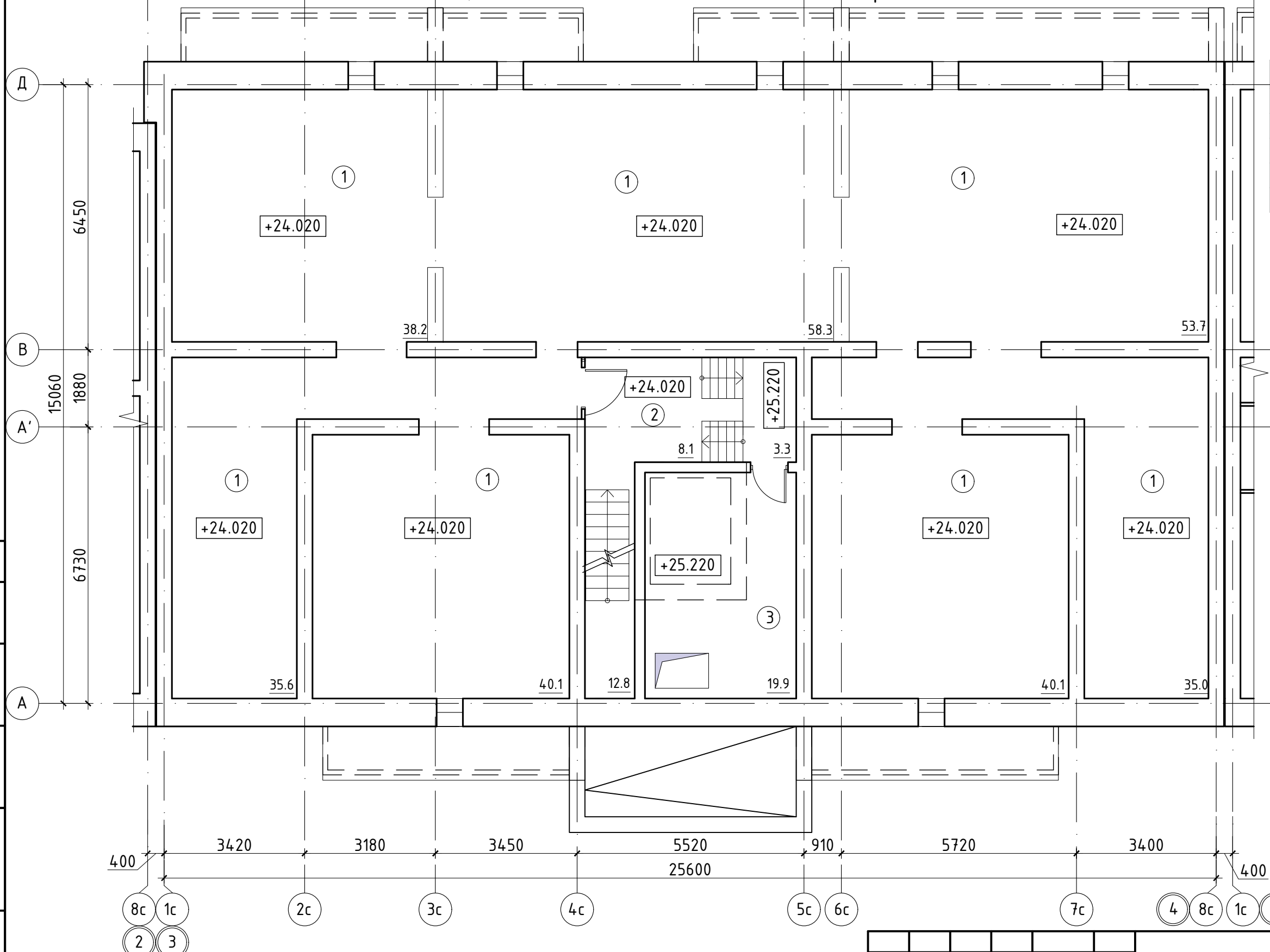
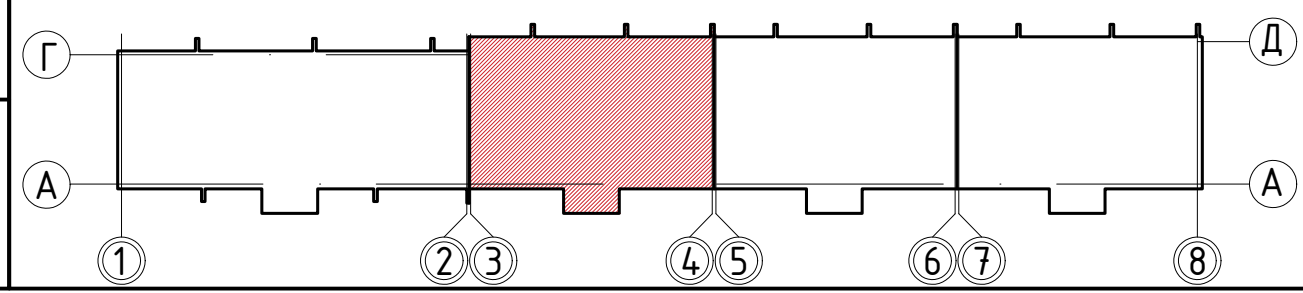


Схема блокировки



						135/3			АР		
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
									Стадия	Лист	Листов
									П	16	
						План технического чердака Секция в осях 3-4 М 1:100					
						КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО					
						Формат А3					

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова			09.22
Проверил		Петухов			09.22
ГИП		Люскова			09.22
Н. контр.		Люскова			09.22

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Секция в осях 5-6. План технического чердака

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Помещения тех.чердака	301.00
2	Лестничная клетка	24.20
3	Машинное помещение	19.90
	ВСЕГО	345.10

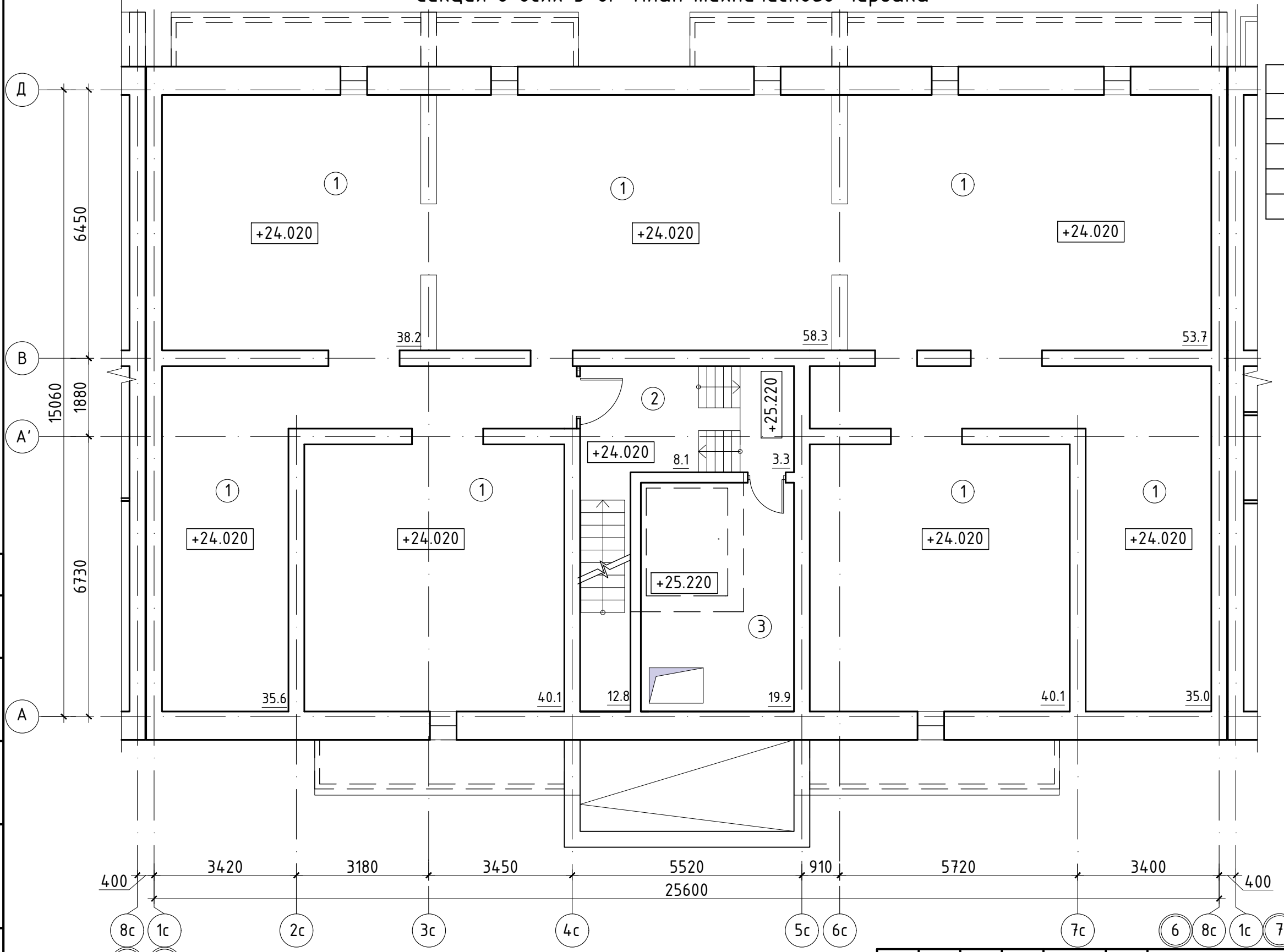
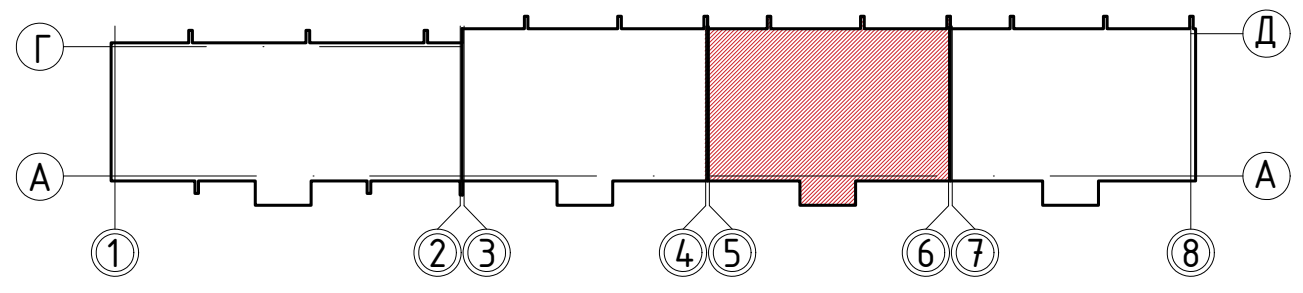


Схема блокировки



						135/3			АР		
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
						Стадия			Лист		
						П			17		
						План технического чердака Секция в осях 5-6 М 1:100					
						КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО Формат А3					

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова			09.22
Проверил		Петухов			09.22
ГИП		Люскова			09.22
Н. контр.		Люскова			09.22

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Секция в осях 7-8. План технического чердака

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м ²
1	Помещения тех.чердака	301.10
2	Лестничная клетка	24.20
3	Машинное помещение	19.90
	ВСЕГО	345.20

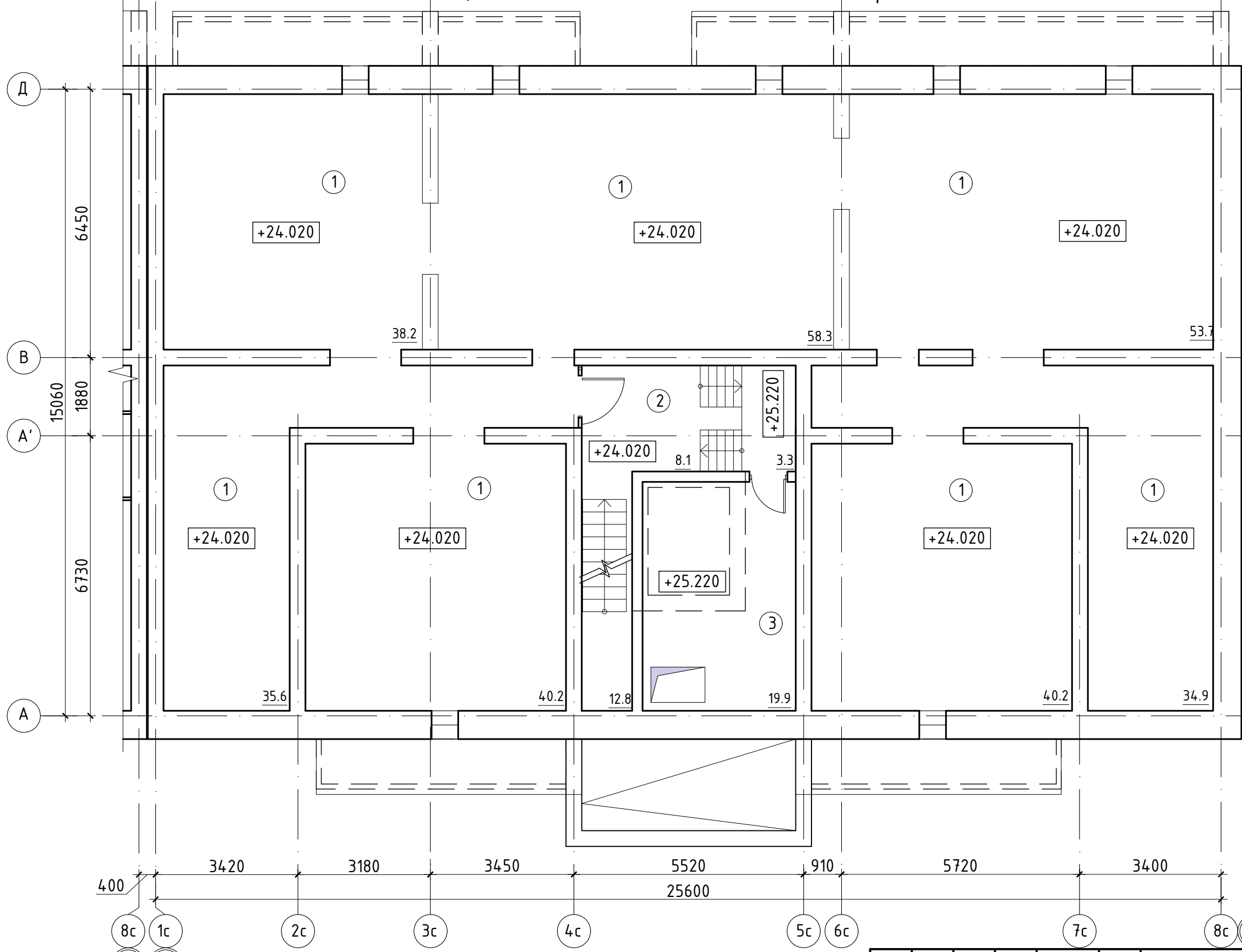
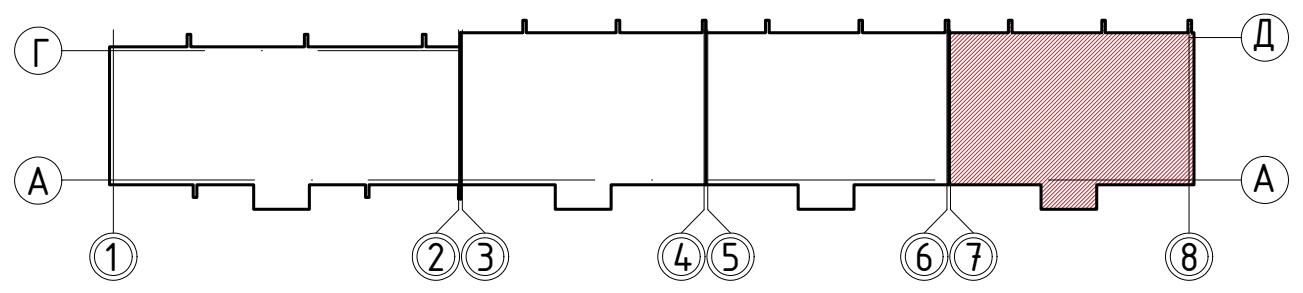


Схема блокировки



						135/3			АР		
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
						Стадия			Лист		
						П			18		
						План типового этажа Секция в осях 7-8 М 1:100					
						КВОНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО					
						Формат А3					

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова			09.22
Проверил		Петухов			09.22
ГИП		Люскова			09.22
Н. контр.		Люскова			09.22

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Секция в осях 1-2. План кровли

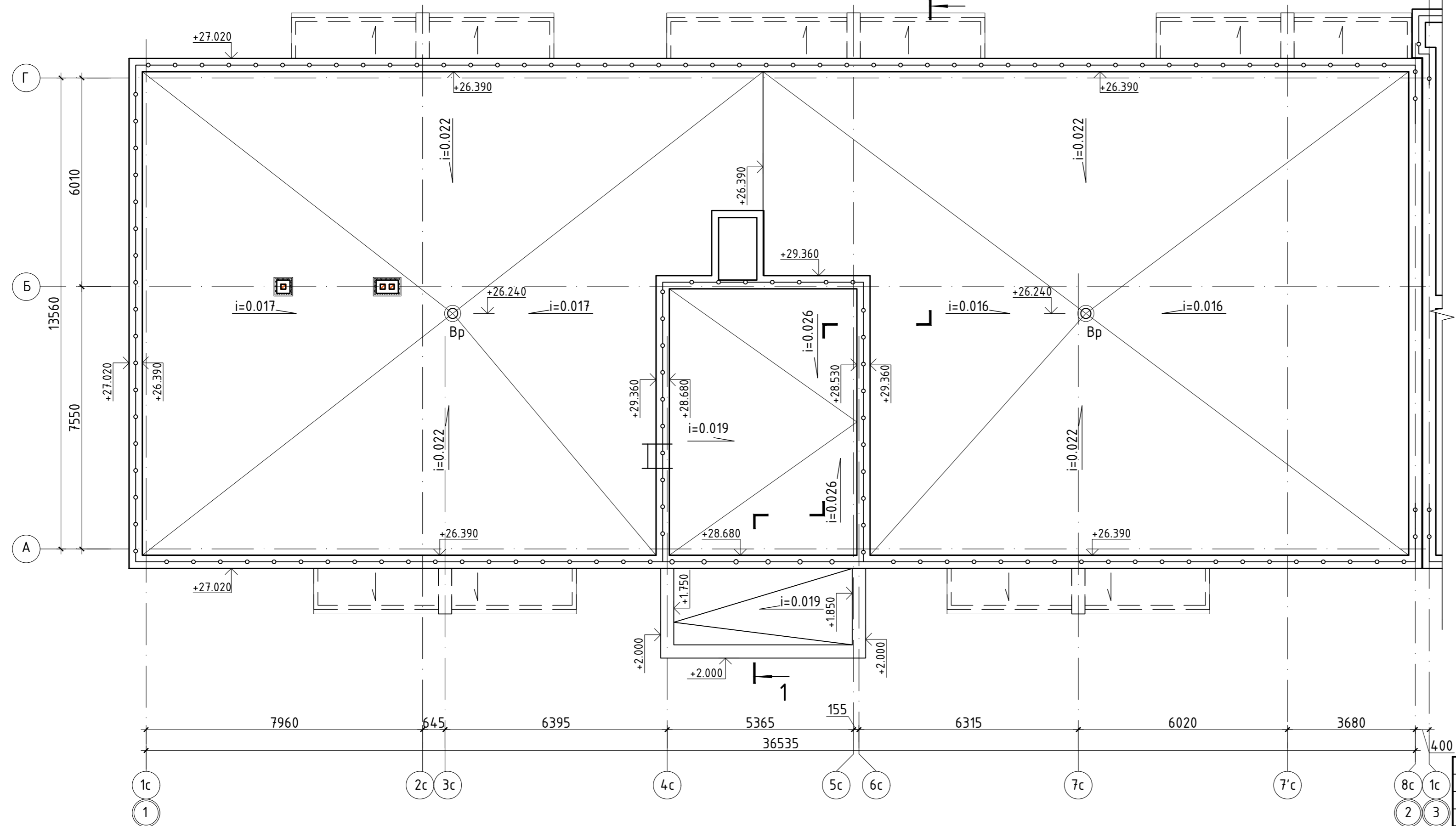
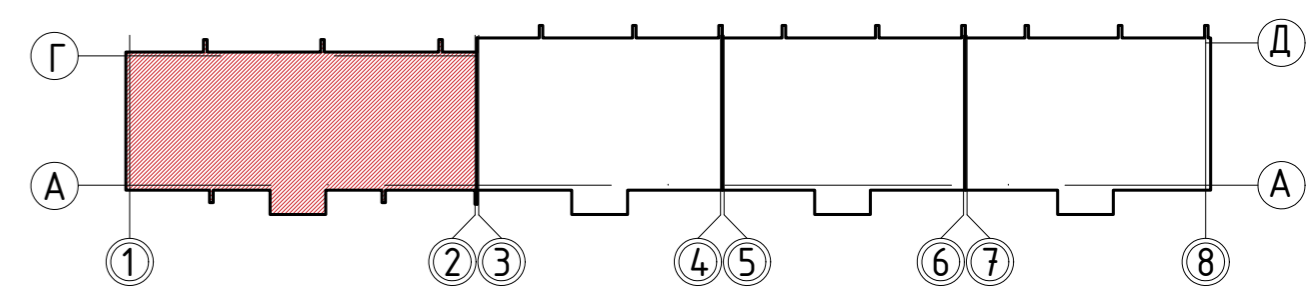


Схема блокировки



						135/3			АР		
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
						Стадия			Лист		
						П			19		
						Листов					
						План кровли			КВОНТ		
						Секция в осях 1-2			ПРОЕКТОНОЕ БЮРО		
						М 1:100					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разраб.		Степанова			09.22						
Проверил		Петухов			09.22						
ГИП		Люскова			09.22						
Н. контр.		Люскова			09.22						

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Секция в осях 3-4. План кровли

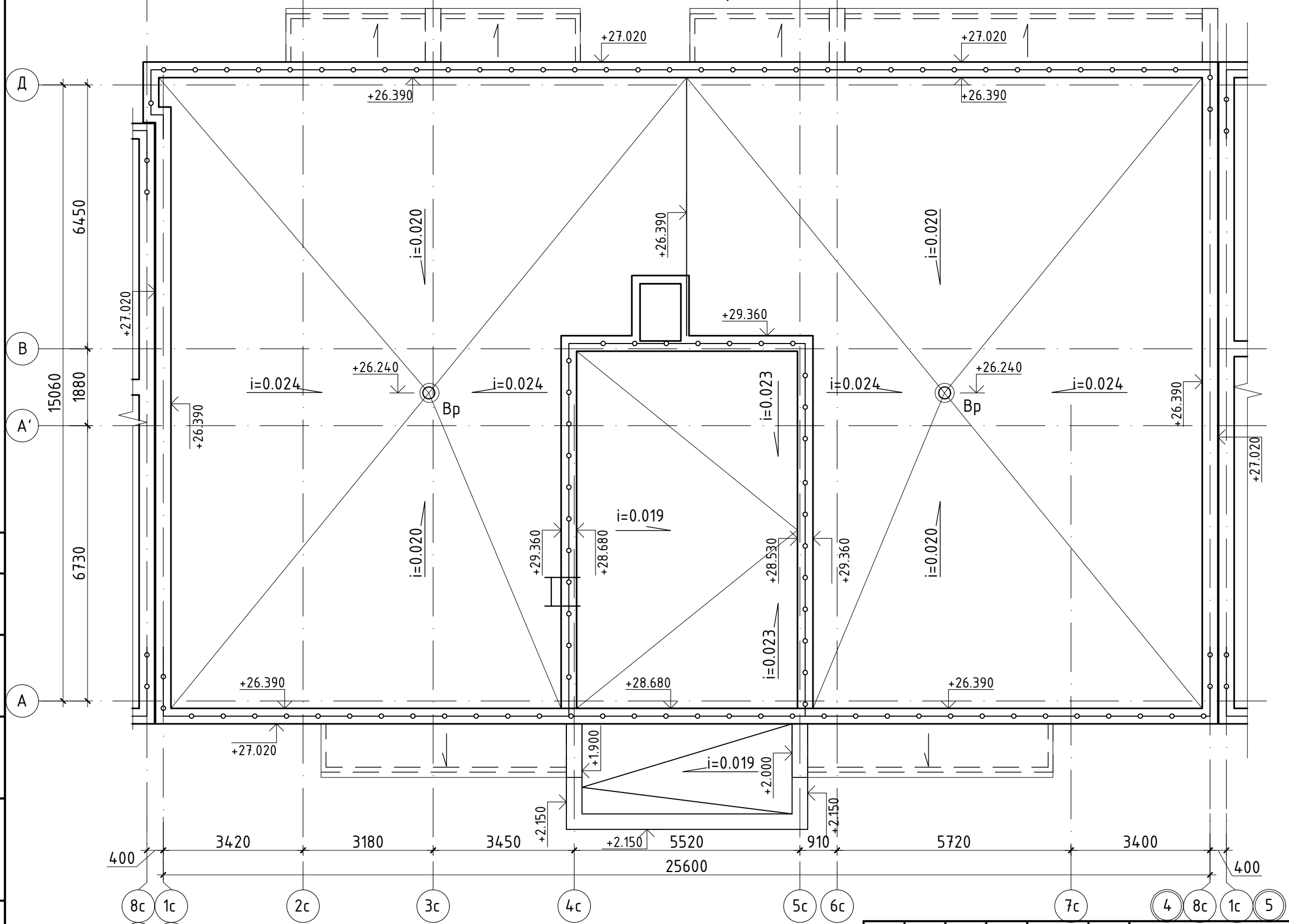
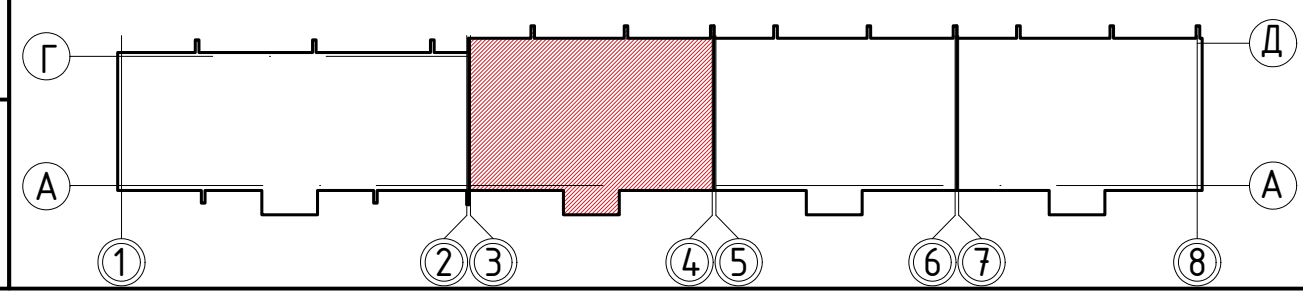


Схема блокировки



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова			09.22
Проверил		Петухов			09.22
ГИП		Люскова			09.22
Н. контр.		Люскова			09.22

135/3			АР		
Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
Стадия		Лист	Листов		
П		20			
План кровли Секция в осях 3-4 М 1:100			КВОНТ ПРОЕКТОНОЕ БЮРО		

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Секция в осях 5-6. План кровли

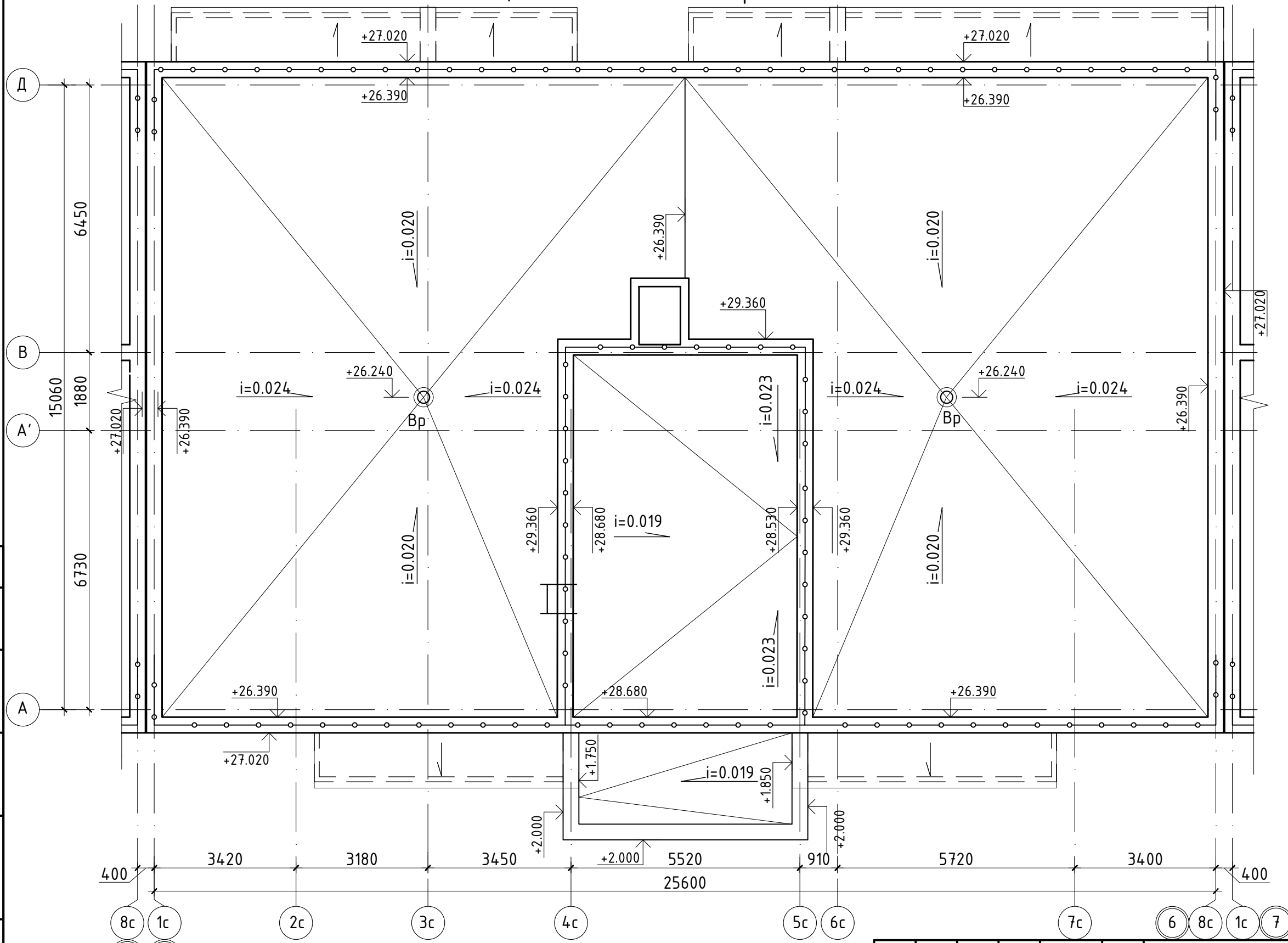
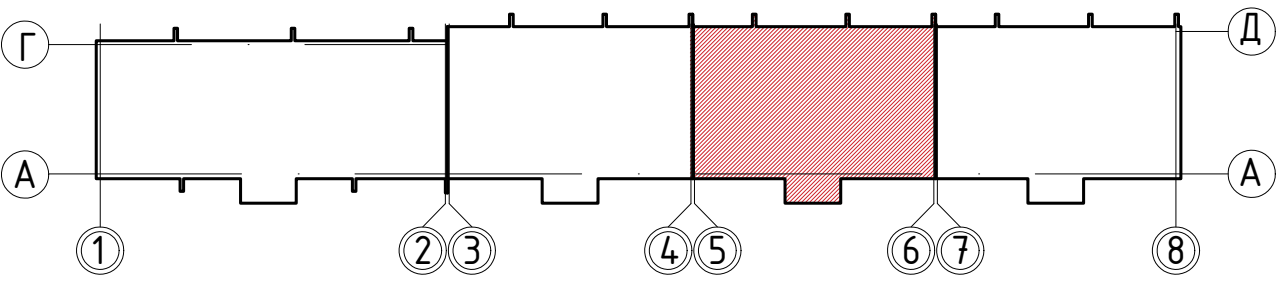


Схема блокировки



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова			09.22
Проверил		Петухов			09.22
ГИП		Люскова			09.22
Н. контр.		Люскова			09.22

135/3			АР		
Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
Стадия		Лист	Листов		
П		21			
План кровли Секция в осях 5-6 М 1:100			КВАНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО		

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Секция в осях 7-8. План кровли

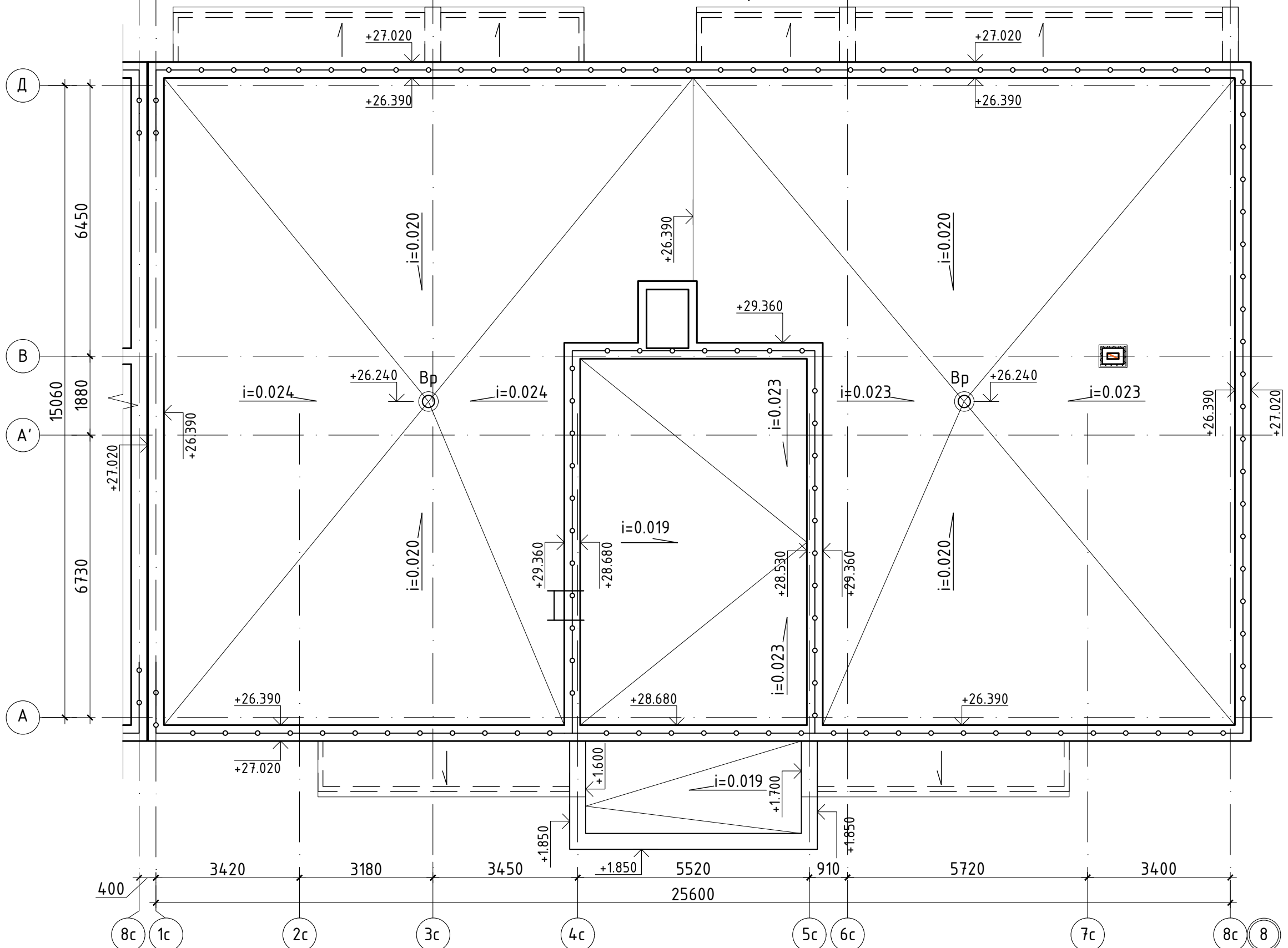
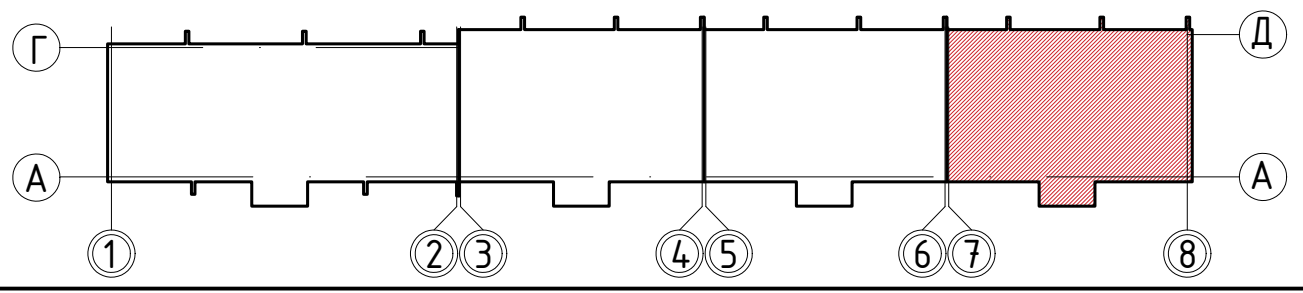


Схема блокировки

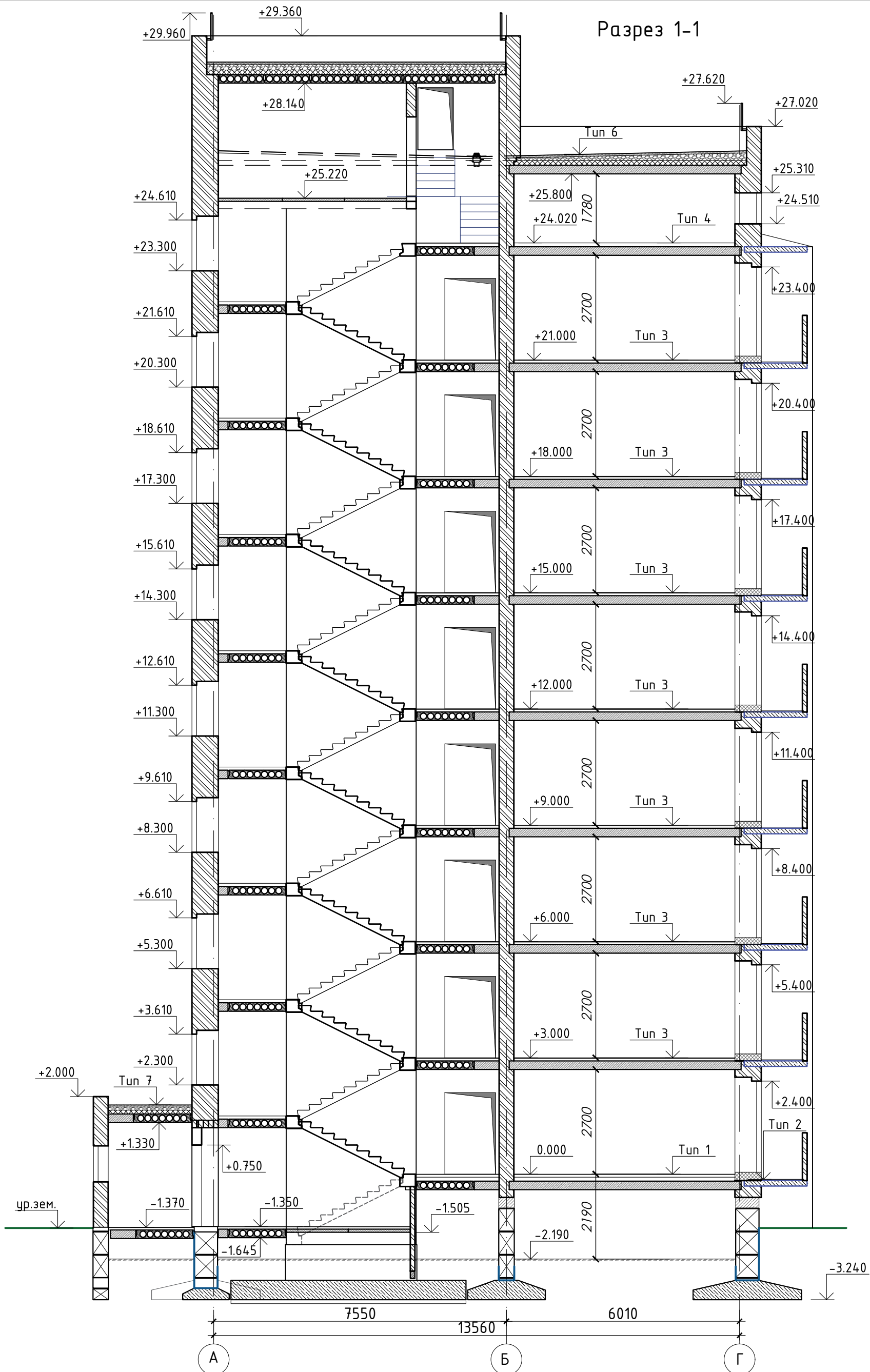


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Степанова			09.22
Проверил		Петухов			09.22
ГИП		Люскова			09.22
Н. контр.		Люскова			09.22

135/3		АР	
Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда			
Стадия	Лист	Листов	
П	22		
План кровли Секция в осях 7-8 М 1:100		КВАНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Разрез 1-1



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						135/3			АР		
						Жилой дом по ул. Сухонская в г. Вологда					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Степанова			09.22				П	23	
Проверил		Петухов			09.22						
ГИП		Люскова			09.22						
Н. контр.		Люскова			09.22						
						Разрез 1-1			КВАНТ ПРОЕКТНОЕ БЮРО		

Примечание:
Типы смотреть в разделе КР